

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 総武本線

都賀駅 徒歩14分

モバイルで見る



2DK  
アパート

家賃 52,000 円

共益費等 4,500 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

各お部屋に入居者様にご利用頂けるWi-Fiインターネット回線 (J:COM In My Room) 導入! J R 総武本線・都賀駅1100m (徒歩14分)、千葉都市モノレール桜木駅250m (・・・)

## この物件についている こだわり設備



インターネット  
無料(WiFi付)



TVモニター付き  
インターホン



給湯設備



室内物干



エアコン



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/アクセントクロス/モニタ付ドアホン/インターネット無料 (Wi-Fi対応)/給湯器/洗濯機置場 (室内)/洗面化粧台/室内物干し/バス・トイレ (セパレート)/エアコン/バルコニー

物件名	バーズウッド 102号室	間取り	2DK/洋室5.4 洋室5.4 DK7.7 (帖)
アクセス	J R 総武本線 都賀駅 徒歩14分 J R 総武本線 千葉駅 バス25分、滑橋 バス停 徒歩2分	専有面積 / 向き	35.0㎡/南
所在地	千葉県千葉市若葉区桜木北2丁目22-5	築年月 / 構造	1991年2月上旬/軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●オリンピック/徒歩3分	入居 / 契約期間	2024年5月中旬/2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として39,930円 (税込) 負担頂きます。鍵交換費用として17,600円 (税込) 負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

大興住建株式会社  
TEL:043-232-9622  
FAX: 043-232-8624

千葉県千葉市若葉区都賀3丁目15-6  
免許番号: 千葉県免許(10)第8714号  
所属団体: (一社) 千葉県宅地建物取引業協会 / (公財) 日本賃貸住宅管理協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介