

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

千葉都市モノレール2号線

小倉台駅 徒歩10分

モバイルで見る



**2LDK**  
一戸建て

家賃 **86,000 円**

共益費等 3,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1.5 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

この物件の  
おすすめ  
ポイント

千葉モノレール小倉台駅まで徒歩13分、コンビニまで徒歩10分、スーパー生鮮小売市場千城まで徒歩9分 広作公園まで徒歩6分【周辺教育施設】小倉小学校まで徒歩5分、若松中学校まで徒歩1・・・

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- エアコン全室
- 無料 駐車場無料

駐車場有り/高齢者対応可/LGBTQフレンドリー/モニター付ドアホン/照明器具(LED)/給湯器/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/トイレ(暖房機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/床下収納庫/下駄箱/エアコン全室

|        |                         |           |                             |
|--------|-------------------------|-----------|-----------------------------|
| 物件名    | 小倉町貸家B 101号室            | 間取り       | 2LDK/洋室6.6 洋室5.1 LDK13.9(帖) |
| アクセス   | 千葉都市モノレール2号線 小倉台駅 徒歩10分 | 専有面積 / 向き | 57.9㎡ / 南西                  |
| 所在地    | 千葉県千葉市若葉区小倉町1176-11     | 築年月 / 構造  | 2003年6月下旬 / 軽量鉄骨・1階-1階建     |
| ランドマーク | -                       | 入居 / 契約期間 | 即時 / 2年                     |
|        |                         | 駐車場       | 駐車場付                        |

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として58,080円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として22,000円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ハウスパートナー 千葉店

TEL:043-382-3666  
FAX: 043-382-3667

千葉県千葉市中央区富士見2丁目7-15 榎本ビル4階  
免許番号: 国土交通大臣免許(3)第6943号  
所属団体: (公社)全日本不動産協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介