

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 総武本線

稲毛駅 徒歩16分

モバイルで見る



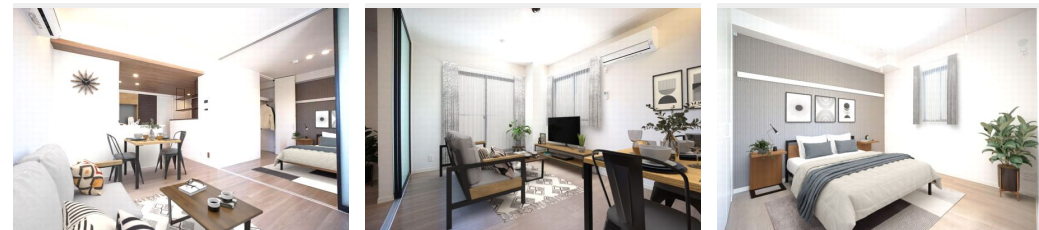
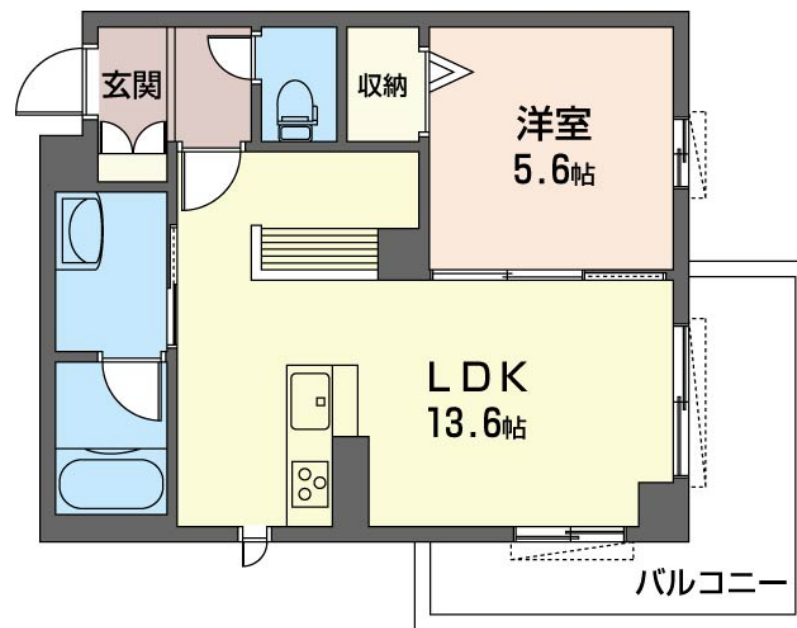
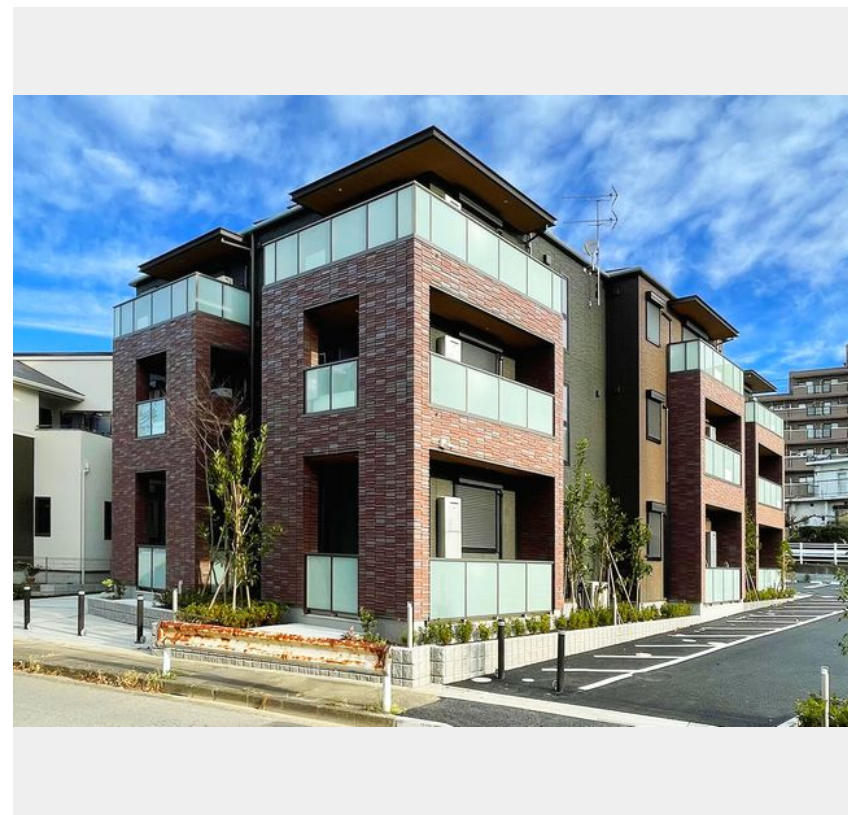
1LDK
マンション

家賃 **119,000 円**

共益費等 7,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウス施工ホテルライク仕様の【シャーメゾン】☆
発電した電気を使えて余った電気は売ることができるZEH住宅
/耐震性を表す指標の最高ランク「耐震等級3」を取得/上階
からの音を大幅・・・

この物件についている **こだわり設備**

- ZEH
- 耐震等級3
- 高遮音床システム
- シャーメゾン ガーデンス
- 屋内共用廊下タイプ
- エレベーター
- 宅配BOX
- IOT対応
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/耐震等級3/ホテルライク/都市ガス/エレベーター/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/駐輪場(屋根付き)/オートロック/防犯カメラ/BS/シャーメゾンガーデンス/ワークスペース/IOT対応/角部屋/アクセントクロス/スライディングスクリーン/フローリング/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/全身ミラー/間接照明/ダウンライト/照明器具(LED)/インターネット無料(WiFi対応)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/エコジョーズ/給湯器(追焚機能付)/太陽光発電/ZEH(ネット)

物件名	ポルト・ボヌール 205号室	間取り	1LDK/LDK13.6 洋室5.6(帖)
アクセス	J R 総武本線 稲毛駅 徒歩16分 京成千葉線 京成稲毛駅 徒歩17分	専有面積 / 向き	44.93㎡ / 南東
所在地	千葉県千葉市稲毛区小中台町1271-1	築年月 / 構造	2023年12月中旬 / 重量鉄骨・2階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年6月下旬 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 68,200円(税込)鍵交換費用16,500円(税込)スマートロック設定費用16,500円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/本物件は専有部分・共用部分及び敷地内全てにおいて禁煙としています。/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.144046500205

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

桑田不動産株式会社
TEL:043-253-0333
FAX: 043-284-0732

千葉県千葉市稲毛区小中台2丁目8-20
免許番号:千葉県免許(13)第4610号
所属団体:(一社)千葉県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介