

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

千葉都市モノレール2号線

天台駅 徒歩8分

モバイルで見る



1K  
アパート

家賃

60,000 円

共益費等

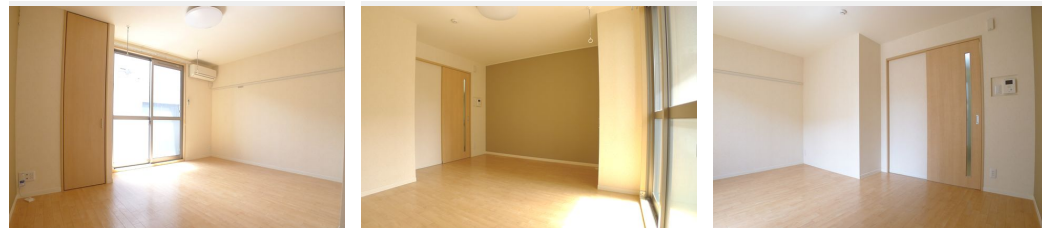
5,000 円

敷金

0 ヶ月

礼金

1.5 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

インターネットが無料で入居後すぐに使えます／エントランスに「オートロック」を採用／窓には侵入抑止効果が期待できる「防犯ガラス」を採用しています／室内のモニターから、訪問者の顔を確認・・・

## この物件についている こだわり設備

|                      |          |       |                    |
|----------------------|----------|-------|--------------------|
| インターネット<br>無料(WiFi付) | オートロック   | 防犯ガラス | TVモニター付き<br>インターホン |
| WIC・納戸               | 全居室エアコン付 | 浴室乾燥機 | 追い焚き給湯             |
| 室内物干                 | コンロ      | 給湯設備  | 洗髪洗面台              |

ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／駐輪場（屋根付き）／オートロック／インターネット無料／LGBTQフレンドリー／アクセントクロス／複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／モニタードアホン／照明器具（LED）／インターネット無料（WiFi対応）／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／ガスコンロ／2口コンロ／グリル付きコンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）

|        |                                                          |           |                         |
|--------|----------------------------------------------------------|-----------|-------------------------|
| 物件名    | シャーメゾン 102号室                                             | 間取り       | 1K／K2.2 洋室8.4 (帖)       |
| アクセス   | 千葉都市モノレール2号線 天台駅 徒歩8分<br>J R総武線 西千葉駅 バス10分、教育センター バス停 徒歩 | 専有面積 / 向き | 26.75㎡ / 西              |
| 所在地    | 千葉県千葉市稲毛区轟町3丁目6-37                                       | 築年月 / 構造  | 2011年7月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建 |
| ランドマーク | -                                                        | 入居 / 契約期間 | 2026年10月下旬 / 2年         |
|        |                                                          | 駐車場       | なし                      |

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）52,800円（税込）鍵交換費用24,200円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（\*）へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.140793500102

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社桃太郎不動産

TEL:043-254-5774

FAX: 043-287-3480

千葉県千葉市中央区松波2丁目8-6

免許番号：千葉県免許(10)第8555号

所属団体：（一社）千葉県宅地建物取引業協会／（公財）日本賃貸住宅管理協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介