Sha Maison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

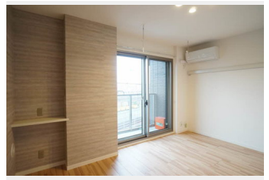
ＪＲ総武線
幕張本郷駅　徒歩7分

モバイルで見る

1K
マンション

家賃 **80,000 円**　共益費等 5,000 円

敷金　１ ヶ月　礼金　１ ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
Sha Maison

この物件のオススメポイント

入居者専用無料ＷｉＦｉサービス提携のお部屋です♪高遮音床システム『シャイド』を採用！共用玄関オートロック・防犯カメラ、宅配ＢＯＸ設置☆オートロック・防犯カメラ採用で防犯面を強化！不・・・

この物件についている こだわり設備

- 屋内共用廊下タイプ
- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- 住宅性能評価
- 耐震等級3
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- コンロ
- 給湯設備
- エコジョーズ

高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／住宅性能評価／耐震等級３／ホテルライク／宅配ＢＯＸ／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／オートロック／防犯カメラ／ＢＳ／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／角部屋／アクセントクロス／フローリング／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／全身ミラー／ダウンライト／照明器具（ＬＥＤ）／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス１３１８／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面

物件名	ＪＡＮＧＡ　幕張本郷 201号室
アクセス	ＪＲ総武線 幕張本郷駅 徒歩7分 京成千葉線 京成幕張本郷駅 徒歩7分
所在地	千葉県千葉市花見川区幕張本郷６丁目３－２３
ランドマーク	-
間取り	1K／Ｋ2.4 洋室7.4 (帖)
専有面積 / 向き	29.69㎡／南西
築年月 / 構造	2021年1月中旬／重量鉄骨・2階-3階建
入居 / 契約期間	2024年5月上旬／2年
駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額８８０円税込）へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として　３６，３００円（税込）ご負担頂きます。鍵交換費用として　１９，８００円（税込）ご負担頂きます。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社伸誠不動産　京成津田沼駅前店
TEL:047-451-1010
FAX:　047-451-1019
千葉県習志野市津田沼４丁目１０－３２
免許番号：千葉県免許(14)第2233号
所属団体：（一社）千葉県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介