

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 総武線

幕張本郷駅 徒歩7分

1LDK
アパート

家賃

99,000 円

共益費等

4,500 円

敷金

0 ヶ月

礼金

1 ヶ月

モバイルで見る



この物件の
オススメ
ポイント

耐震性を表す指標の最高ランク「耐震等級3」を取得／上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／エントランスに「オートロ・・・」

この物件についている こだわり設備

耐震
等級3

耐震等級3

高遮音床
システム

インターネット
無料(WiFi付)

オートロック

TVモニター付き
インターホン

WIC

WIC・納戸

しゃ熱断熱
複層ガラス

浴室乾燥機

エアコン

3口コンロ

コンロ

コンロ

給湯設備

駐車場有り／高遮音床システム「SHAIDD55」／耐震等級3／都市ガス／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／オートロック／BS／インターネット無料／LGBTQフレンドリー／アクセントクロス／ピックアップレール／スライディングスクリーン／フローリング／Low-E複層ガラス／モニター付ドアホン／インターネット無料（Wi-Fi対応）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス1318／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／ガスコンロ／3口コンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・ト

物件名

モマ フォート 202号室

アクセス

J R 総武線 幕張本郷駅 徒歩7分
京成千葉線 京成幕張本郷駅 徒歩7分

所在地

千葉県千葉市花見川区幕張本郷 5丁目9-9

ランドマーク

●幕張本郷駅／徒歩7分

間取り

1LDK／LDK 10.1 洋室6.5 (帖)

専有面積 / 向き

42.06㎡／南東

築年月 / 構造

2019年1月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間

2026年9月上旬／2年

駐車場

有り／月 11,000円 ～ 11,000円（税込）

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）68,200円（税込）鍵交換費用14,300円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.144030400202

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ココ・トーシン

TEL:043-274-1848

FAX: 043-274-1025

千葉県千葉市花見川区幕張本郷 1丁目2-1-108

免許番号：千葉県免許(9)第9379号

所属団体：（一社）千葉県宅地建物取引業協会／（公社）全日本不動産協会

／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態

仲介