

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 総武線

幕張本郷駅 徒歩6分

2LDK  
マンション

家賃

149,000 円

共益費等

5,000 円

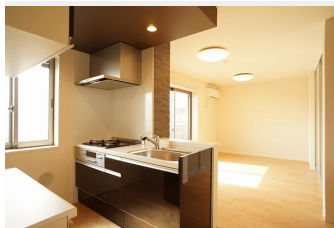
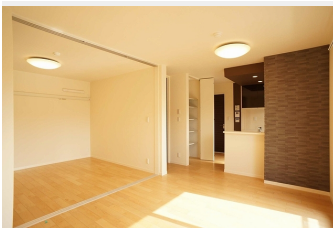
敷金

0 ヶ月

礼金

1 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

共用自動ドア付オートロック物件。対面キッチン2LDK間取です。



この物件についている

こだわり設備

耐震  
等級3

耐震等級3

高遮音床  
システム

高遮音床  
システム

インターネット  
無料(WiFi付)

インターネット  
無料(WiFi付)

オートロック

オートロック

警備システム

警備システム

TVモニター付き  
インターホン

TVモニター付き  
インターホン

しゃ熱断熱  
複層ガラス

しゃ熱断熱  
複層ガラス

浴室乾燥機

浴室乾燥機

エアコン

エアコン

対面  
キッチン

対面キッチン

3口コンロ

3口コンロ

室内物干

室内物干

高遮音床システム「SHAIDD55」/耐震等級3/都市ガス/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/オートロック/BS/インターネット無料/LGBTQフレンドリー/空気環境配慮仕様(SHMエアキス)/アクセントクロス/Low-E複層ガラス/モニター付ドアホン/全身ミラー/インターネット無料(Wi-Fi対応)/玄関鍵(①キー②ロック)/ホームセキュリティ(エルコネット)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/ユニットバス1418/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/ガスコンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/エアコン/バルコニー/3口コンロ

物件名

Pratique 202号室

アクセス

J R 総武線 幕張本郷駅 徒歩6分  
J R 京葉線 海浜幕張駅 バス15分、幕張本郷駅 バス停 徒歩

所在地

千葉県千葉市花見川区幕張本郷5丁目8-26

ランドマーク

-

間取り

2LDK/LDK12.4 洋室7.7 洋室5.5 (帖)

専有面積 / 向き

65.85㎡/南西

築年月 / 構造

2015年10月下旬/重量鉄骨・2階-3階建

入居 / 契約期間

2026年11月中旬/2年

駐車場

なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 93,500円(税込)鍵交換費用14,300円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.144018200202

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ココ・トーシン

TEL:043-274-1848

FAX: 043-274-1025

千葉県千葉市花見川区幕張本郷1丁目2-1-108

免許番号: 千葉県免許(9)第9379号

所属団体: (一社)千葉県宅地建物取引業協会/(公社)全日本不動産協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介