

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 京葉線

蘇我駅 徒歩22分

1LDK
アパート

家賃

68,000 円

共益費等

5,000 円

敷金

0 ヶ月

礼金

1 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウス施工の賃貸住宅シャーメゾン☆

耐震性を表す指標の最高ランク「耐震等級3」を取得／上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／「犬」との暮らしご相談可能で・・・

この物件についている こだわり設備

耐震
等級3

耐震等級3

高遮音床
システム

高遮音床
システム

犬相談可

犬相談可

宅配BOX

宅配BOX

インターネット
無料(WiFi付)

インターネット
無料(WiFi付)

オートロック

オートロック

防犯カメラ

防犯カメラ

TVモニター付き
インターホン

TVモニター付き
インターホン

浴室乾燥機

浴室乾燥機

追い焚き給湯

追い焚き給湯

エアコン

エアコン

対面
キッチン

対面
キッチン

駐車場有り／高遮音床システム「SHAIDD55」／住宅性能評価／耐震等級3／都市ガス／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／ペット相談可（室内小型犬）／駐輪場（屋根付き）／オートロック／防犯カメラ／BS／防音サッシ／LGBTQフレンドリー／アクセントクロス／スライディングスクリーン／複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／全身ミラー／インターネット無料（Wi-Fi対応）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス

物件名 モーブ グリナーージュ 103号室

アクセス J R 京葉線 蘇我駅 徒歩22分
J R 総武本線 千葉駅 バス19分、大森町中央 バス停 徒歩9分

所在地 千葉県千葉市中央区大蔵寺町 2 6 8 - 2

ランドマーク -

間取り 1LDK／LDK 10.4 洋室5.3 (帖)

専有面積 / 向き 39.5㎡／南

築年月 / 構造 2017年1月上旬／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年10月下旬／2年

駐車場 有り／月 5,500円 ～ 5,500円（税込）

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）63,030円（税込）鍵交換費用13,200円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／ペット飼育（小型犬1匹まで）の場合、敷金1ヶ月分お預かりします。／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.145021400103

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

三幸商事株式会社

TEL:043-263-3535

FAX: 043-265-4488

千葉県千葉市中央区南町2丁目17-11

免許番号：千葉県免許(15)第2787号

所属団体：（一社）千葉県宅地建物取引業協会／（公財）日本賃貸住宅管理協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介