

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 総武線

西千葉駅 徒歩8分

モバイルで見る



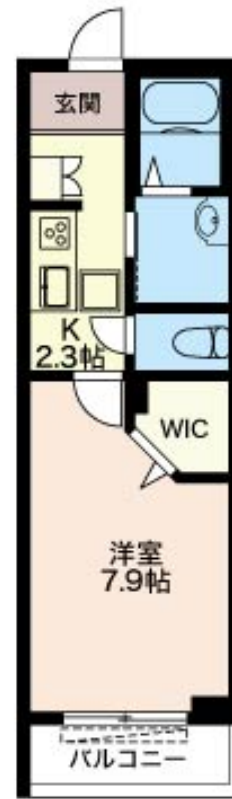
1K  
マンション

家賃 72,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1.5 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／エントランスに「オートロック」を採用／防犯カメラが設置されている物件です／・・・

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- TVモニター付きインターホン
- WIC・納戸
- しゃ熱断熱複層ガラス
- エアコン全室
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- 室内物干

高遮音床システム「SHAIDD55」／都市ガス／ゴミ集積場(敷地内)／駐輪場(屋根無し)／オートロック／防犯カメラ／BS／インターネット無料／LGBTQフレンドリー／角部屋／アクセントクロス／Low-E複層ガラス／雨戸(シャッタータイプ)／モニター付ドアホン／照明器具(LED)／インターネット無料(Wi-Fi対応)／防犯ガラス(合せガラス)／玄関鍵(①キー②ロック)／給湯箇所(浴室・台所・洗面所)／給湯器(ガス)／給湯器(追焚機能付)／浴室乾燥機(暖房乾燥)／シャワー／洗濯機置場(室内)／洗髪洗面化粧台／室内物干し／ガスコンロ／2口コン

物件名 メゾンディアナ 105号室  
アクセス J R 総武線 西千葉駅 徒歩8分  
J R 総武本線 千葉駅 徒歩8分  
所在地 千葉県千葉市中央区松波1丁目17-14-1  
ランドマーク ●西千葉駅／徒歩8分

間取り 1K／K2.3 洋室7.9 (帖)  
専有面積 / 向き 28.79㎡ / 南東  
築年月 / 構造 2018年2月下旬 / 重量鉄骨・1階-3階建  
入居 / 契約期間 2026年7月中旬 / 2年  
駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 52,800円(税込)鍵交換費用12,100円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料:新賃料の1ヶ月分

No.144027200105

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社桃太郎不動産  
TEL:043-254-5774  
FAX: 043-287-3480

千葉県千葉市中央区松波2丁目8-6  
免許番号:千葉県免許(10)第8555号  
所属団体:(一社)千葉県宅地建物取引業協会 / (公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介