ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ総武線
西千葉駅　徒歩8分

1R
アパート

モバイルで見る

家賃 **50,000 円**　　共益費等 3,500 円

敷金　１ ケ月　　礼金　１ ケ月











積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の
オススメ
ポイント

この物件についている こだわり設備

- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 浴室乾燥機
- エアコン
- 対面キッチン
- 室内物干
- コンロ
- 給湯設備

駐車場有り／都市ガス／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／ＣＡＴＶ（都市型）／角部屋／アクセントクロス／モニタ付ドアホン／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／給湯箇所（浴室・台所）／給湯器（ガス）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗濯機置場（室内）／室内物干し／対面キッチン／１口コンロ／トイレ（暖房機能付便座）／バス・トイレ（セパレイト）／エアコン

物件名	サニーハイツ１ 201号室
アクセス	ＪＲ総武線 西千葉駅 徒歩8分 京成千葉線 西登戸駅 徒歩8分
所在地	千葉県千葉市中央区登戸５丁目１２－１３
ランドマーク	●千葉大学／徒歩10分
間取り	ワンルーム／ワンルーム8.1 (帖)
専有面積 / 向き	23.0㎡／南東
築年月 / 構造	1993年2月上旬／軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間	2026年11月上旬／4年
駐車場	有り／月 11,000円 ～ 11,000円（税込）

入居諸条件備考

定期借家権契約あり 4年　シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用５２，８００円（税込）鍵交換費用１７，６００円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：なし

No.142201600201

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社桃太郎不動産
TEL:043-254-5774
FAX:　043-287-3480
千葉県千葉市中央区松波２丁目８－６
免許番号：千葉県免許(10)第8555号
所属団体：（一社）千葉県宅地建物取引業協会／（公財）日本賃貸住宅管理協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介