## Shamaison 積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

京成千原線

大森台駅 徒歩4分



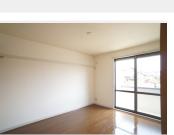
家賃 65,000 円

共益費等 5,000 円

0 ヶ月

礼金 1 ケ月







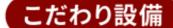


積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン **Sha** Maison

この物件の オススメ ポイント

駐車場1台付き♪無料WIFI設備有り♪宅配ボックス有り♪ 宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます/イン ターネットが無料で入居後すぐに使えます/室内のモニターか ら、訪問者・・・

## この物件についている。こだわり設備







無料(WiFi付)



TVモニター付き インターホン





追い焚き給湯







温水洗浄便座



エアコン







大型収納

駐車場有り/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/駐輪場(屋根付き)/CATV(都 市型)/LGBTQフレンドリー/角部屋/フローリング/雨戸(シャッタータイプ)/モニタ付ドア ホン/インターネット無料(Wi-Fi対応)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/トイレ (洗浄機能付便座) /バス・トイレ(セパレイト)/ウォークインクローゼット/下駄箱/エアコン (1台設置) /バルコニー

物件名

グランメール大森 205号室

アクセス

京成千原線 大森台駅 徒歩4分 JR京葉線 蘇我駅 バス11分、大森橋 バス停 徒歩5分

所在地

千葉県千葉市中央区大森町449-8

ランドマーク

間取り

駐車場

1LDK/洋室5.9 L D K 10.5 (帖)

専有面積 / 向き 38.8㎡/南東

築年月/構造

2001年3月上旬/軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間

駐車場付

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時)63,030円(税込)鍵交換費用5,500円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要ブラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.140265900205

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)





## 三幸商事株式会社

TEL:043-263-3535 FAX: 043-265-4488

2026年2月中旬/2年

千葉県千葉市中央区南町2丁目17-11 免許番号: 千葉県免許(15)第2787号

所属団体:(一社)千葉県宅地建物取引業協会/(公財)日本賃貸住宅管理

協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態 仲介