

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R八戸線

本八戸駅 バス9分 徒歩5分

モバイルで見る



**2K**  
アパート

家賃 **54,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 1 ヶ月

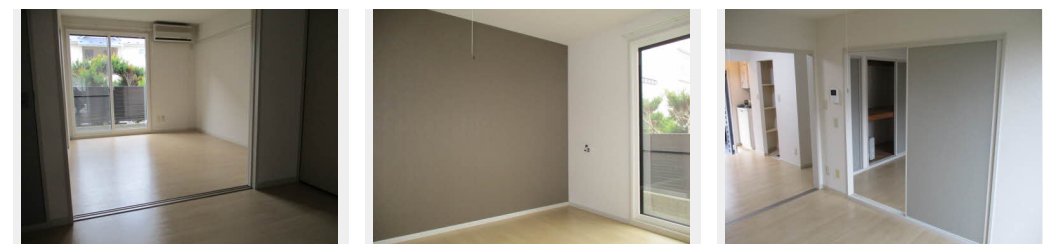


この物件の  
オススメ  
ポイント

／玄関開ける前に必ず確認テレビインターホンで／買い物便利  
(ユニバースまで100m)

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 大型収納



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

駐車場あり/VHF・UHF・BS/地デジ対応/消火器/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可  
／玄関鍵(デジタルロック)／カラーモニタ付ドアホン/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)／バス・トイレ(セパレート)／シャワー/洗髪洗面化粧台/物干し/トイレ(洗浄機能付便座)／網戸/バルコニー/ストッカー/下駄箱/火災警報器/クッションフロア/ファンヒーター/ガスエアコン

物件名	ディアス根城B B102号室	間取り	2K/K5.8 洋室5.9 洋室5.9 (帖)
アクセス	J R八戸線 本八戸駅 バス9分、根城3丁目 バス停 徒歩5分	専有面積 / 向き	38.5㎡ / 南
所在地	青森県八戸市根城3丁目12-10	築年月 / 構造	1996年8月中旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/上記入居諸条件以外に、退去クリーニング費用(初回契約時)55,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約時ハウスクリーニング代、税込¥55,000の受領が必要です。エアコンクリーニング費用・FFストーブクリーニング費用は、入居年数に関わらず退去時別途請求になります。/更新料:20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

東和ハウジング株式会社

TEL:0178-43-5536  
FAX: 0178-22-5543

青森県八戸市城下4丁目14-19  
免許番号: 青森県知事(14)第1132号  
所属団体: (公社)青森県宅地建物取引業協会/東北地区不動産公正取引協議会 / (一社)賃貸不動産管理業協会

取引形態  
仲介