

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

八戸市営バス

バス 新井田西3丁目 下車 徒歩2分

📱 モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

家賃 **62,000 円**

共益費等 3,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

🅑 駐車場 無料



🏠 この物件の  
オススメ  
ポイント

／デジタルキー・TVドアホン・セコムホームセキュリティで防犯対策／オール電化で安全・安心／シャイド55（高遮音床）採用で2階からの音を軽減

📌 この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- TVモニター付きインターホン
- 警備システム
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり／オール電化／ホームセキュリティ（セコム）／高遮音床システム「SHAIDD55」／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／LGBTQフレンドリー／玄関鍵（デジタルロック）／カラーモニター付ドアホン／IHクッキングヒーター／給湯器（追焚機能付）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレート）／24H換気システム／シャワー／洗髪洗面化粧台／浴室乾燥機（暖房乾燥）／物干し／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン／火災警報器／複層ガラス／フローリング

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名 シャーメゾントミーB B201号室  
アクセス バス、新井田西3丁目 バス停 徒歩2分  
所在地 青森県八戸市大字新井田字古館1-7  
ランドマーク ●よこまちストア 新井田店／距離240m

間取り 1LDK／LDK13.5 洋室4.6（帖）  
専有面積 / 向き 41.0㎡ / 南東  
築年月 / 構造 2013年7月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建  
入居 / 契約期間 即時 / 2年  
駐車場 駐車場2台無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただきます。／上記入居諸条件以外に、町内会費1年毎4,800円、退去クリーニング費用（初回契約時）55,000円（税込）が必要となります。／火災保険への加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／契約時ハウスクリーニング代、税込¥55,000の受領が必要です。エアコンクリーニング費用は退去時別途請求になります。／更新料:20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

有限会社古川不動産  
TEL:0178-43-7123  
FAX: 0178-43-7828

青森県八戸市小中野1丁目2-23  
免許番号: 青森県知事(7)第2686号  
所属団体: (公社)青森県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協議会 / (公社)全国宅地建物取引保証協会 (ほか)

取引形態  
仲介