

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東北新幹線

八戸駅 バス18分 徒歩3分

モバイルで見る



1LDK  
アパート

家賃 **56,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅 『シャーメゾン』 / 鍵いらずのデジタルロック

## この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 大型収納
- 駐車場無料

駐車場あり / BS / 駐輪場 / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / バルコニー / 対面キッチン / トイレ (洗浄機能付便座) / トイレ (暖房機能付便座) / 洗髪洗面化粧台 / エアコン / 玄関鍵 (デジタルロック) / FF式ヒーター (灯油) / 給湯器 (追焚機能付) / 複層ガラス / モニタ付ドアホン / 照明器具 (全室) / ストッカー / バス・トイレ (セパレート)

物件名	ヴェルメゾン C 101号室	間取り	1LDK / LDK 11.6 洋室 5.9 (帖)
アクセス	J R 東北新幹線 八戸駅 バス18分、古川 バス停 徒歩3分	専有面積 / 向き	43.8㎡ / 南東
所在地	青森県八戸市石堂 4 丁目 3 - 2 8	築年月 / 構造	2004年8月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年6月上旬 / 2年
		駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。 / シャーメゾンライフサポート24 (月額880円税込) にご加入いただきます。 / 上記入居諸条件以外に、退去クリーニング費用 (初回契約時) 55,000円 (税込) が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 ※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 契約時ハウスクリーニング代、税込 ¥ 55,000 の受領が必要です。 エアコンクリーニング費用・FFストーブクリーニング費用は、入居年数に関わらず退去時別途請求になります。 / 更新料: 20,000円

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

東和ハウジング株式会社

TEL:0178-43-5536

FAX: 0178-22-5543

青森県八戸市城下 4 丁目 1 4 - 1 9

免許番号: 青森県知事 (14) 第 1132号

所属団体: (公社) 青森県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協議会 / (一社) 賃貸不動産管理業協会

取引形態  
仲介