



1LDK
アパート

家賃

62,000 円

共益費等

4,000 円

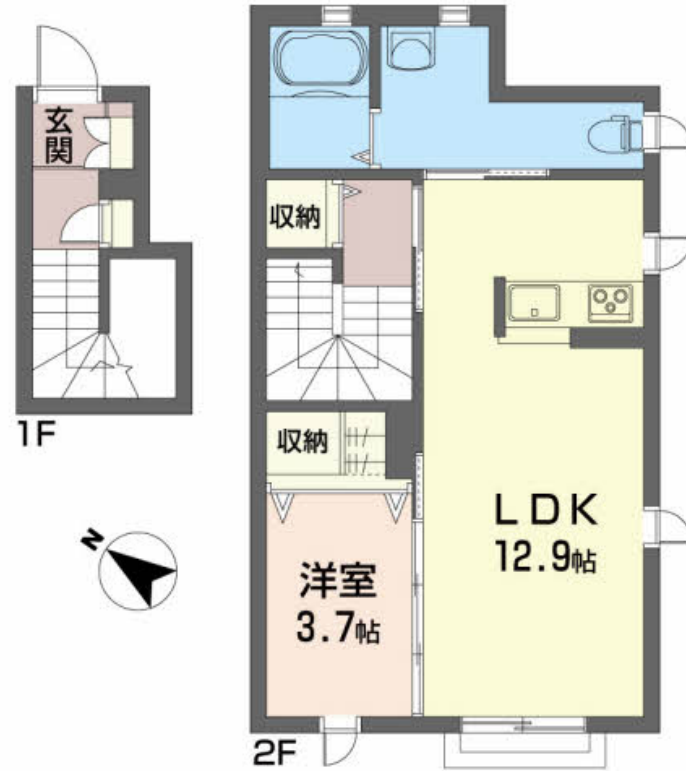
敷金

0 ヶ月

礼金

1 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです／窓には高い断熱性を実現するLow-E複層ガラスを使用／各お部屋専用の外部ストッカー（倉庫）がついています

この物件についている こだわり設備

- | | | | | |
|--------------------|----------------|-----------------------|---------|-------|
| TVモニター付き
インターホン | しゃ熱断熱
複層ガラス | P
無料 | 駐車場無料 | 浴室乾燥機 |
| 追い焚き給湯 | エアコン | IH
IHクッキング
ヒーター | コンロ | コンロ |
| 給湯設備 | 洗濯機 | 温水洗浄便座 | フローリング付 | |

駐車場あり／ロードヒーティング／UHF／地デジ対応／階段灯／駐輪場（屋根無し）／防音（2F床ALC板）／消火器／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／IHクッキングヒーター／玄関鍵（デジタルロック）／カラーモニタ付ドアホン／給湯器（追焚機能付）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレート）／シャワー／24H換気システム／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／物干し／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン／FF式ヒーター（灯油）／オイルサーバー／エアタイトサッシ／Low-E複層ガラス／フローリング／網戸／窓手摺り／ストッカー／下駄箱／照明

物件名	シャーメゾンヴィラ B202号室	間取り	1LDK／LDK12.9 洋室3.7 (帖)
アクセス	青い森鉄道 青森駅 バス20分、慈恵会病院前 バス停 徒歩1分	専有面積 / 向き	50.0㎡ / 南
所在地	青森県青森市大字安田字近野 3 0 9 - 3 4	築年月 / 構造	2011年1月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年9月中旬 / 2年
		駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）96,800円（税込）、クリーニング費用（退去時）81,400円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。
*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1990757

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社Neoマルゼン

TEL:017-744-2700

FAX: 017-744-2701

青森県青森市浜館 6 丁目 1 - 5

免許番号：青森県知事（2）第 3 5 9 0 号

所属団体：（公社）青森県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協

議会／（公社）全国宅地建物取引業保証会青森本部

取引形態
仲介