

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

青い森鉄道

青森駅 バス30分 ほろがけ団地 バス停 徒歩3分

モバイルで見る



2LDK  
アパート

家賃 **75,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



この物件の  
オススメ  
ポイント

駐車場2台！積水ハウス施工の『シャーメゾン』  
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンで  
す／窓には高い断熱性を実現するLow-E複層ガラスを使用／各  
お部屋専用の外部ス・・・

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 無料 駐車場無料
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 給湯設備
- 洗面洗面台
- 温水洗浄便座
- フローリング付

駐車場あり／ロードヒーティング／地デジ対応／防音（2F床ALC板）／消火器／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／FF式ヒーター（ガス）／玄関鍵（デジタルロック）／カラーモニター付ドアホン／給湯器（追焚機能付）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレート）／シャワー／24H換気システム／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／物干し／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン／エアタイトサッシ／Low-E複層ガラス／フローリング／網戸／窓手摺り／ストッカー／下駄箱／照明器具（全室）／火災警報器（煙感知式）

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名	シャーメゾンサンアート 201号室	間取り	2LDK / LDK11 洋室6.4 洋室6.4 (帖)
アクセス	青い森鉄道 青森駅 バス30分、ほろがけ団地 バス停 徒歩3分	専有面積 / 向き	60.75㎡ / 南東
所在地	青森県青森市小柳6丁目6-17	築年月 / 構造	2010年1月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年7月下旬 / 2年
		駐車場	駐車場2台無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）96,800円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンイフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1990531

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社太陽地所 青森支店

TEL:017-763-0252  
FAX: 017-763-0253

青森県青森市勝田1丁目15-14  
免許番号：国土交通大臣(2)第9399号  
所属団体：(公社)青森県宅地建物取引業協会 / (公社)全国宅地建物取引業保証協会青森本部 / 全国賃貸管理ビジネス協会

取引形態  
仲介