

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

青い森鉄道

青森駅 バス20分 徒歩1分

モバイルで見る



1LDK  
アパート

家賃 59,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅『シャーメゾン』／鍵いらずのデジタル  
ロック／【ファミリーマート青森新田一丁目店】まで徒歩約5分

この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 大型収納
- 駐車場無料

駐車場あり／地デジ対応／ロードヒーティング／BS／インターネット無料 (Wi-Fi 対応)  
)／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／エアコン／洗髪洗面化粧台／トイレ (洗浄機能付便座)  
)／FF式ヒーター／ストッカー／照明器具 (全室)／モニター付ドアホン／複層ガラス／玄関鍵 (デジ  
タルロック)／FF式ヒーター (灯油)／浴室乾燥機／火災警報器／給湯器 (追焚機能付)／バス・ト  
イレ (セパレート)

物件名 シャーメゾン マー・コート 205号室

間取り 1LDK / LDK 10.6 洋室 6.4 (帖)

アクセス 青い森鉄道 青森駅 バス20分、新田 バス停 徒歩1分

専有面積 / 向き 39.3㎡ / 南西

所在地 青森県青森市新田2丁目2-20-2

築年月 / 構造 2007年7月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2024年5月上旬 / 2年

ランドマーク -

駐車場 駐車場2台無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。／シャーメゾンライ  
フSUPPORT24 (月額880円税込)にご加入いただきます。／上記入居諸条件以外に、町内会費 1年毎  
3,600円、退去クリーニング費用 (初回契約時) 55,000円 (税込) が必要です。／火災保険へのご加入が条件と  
なります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となり  
ます。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンラ  
イFGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北 (株  
)および積水ハウス不動産パートナーズ (株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン  
『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円 (税込)、[毎月]保  
証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

西部不動産株式会社

TEL:017-761-1235

FAX: 017-761-1236

青森県青森市大字石江字江渡52-157

免許番号: 青森県知事 (3) 第3393号

所属団体: (公社) 青森県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協

議会 / (公社) 全国宅地建物取引業保証協会青森本部 (ほか)

取引形態  
仲介