

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 秋田新幹線

秋田駅 徒歩7分

1LDK  
アパート

家賃 80,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 2 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

単身者の味方コンビニ（ローソン秋田東通一丁目店）まで徒歩1分（50m）！ちょっとした買物にも便利！／全戸南向き。／「エコジョーズ」採用でガスを効率的に使うことができ、家計にも優しい・・・

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 防犯ガラス
- 対面キッチン
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- 給湯設備
- エコジョーズ
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台

駐車場あり／CATV／光ケーブル対応／インターネット無料（Wi-Fi対応）／散水栓／屋外共用水栓／駐輪場（屋根付き）／高遮音床システム「SHAI DD55」／植栽／玄関鍵（デジタルロック）／カラーモニター付ドアホン／対面キッチン／IHクッキングヒーター／給湯器（追焚機能付）／エコジョーズ／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレート）／シャワー／ユニットバス1418／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／洗濯機置場（室内）／物干し／室内物干し／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン／断熱複層ガラス／防犯ガラス／防犯ガラス（合せガラス）／AP

物件名 シャーメゾン東通 101号室  
アクセス J R 秋田新幹線 秋田駅 徒歩7分  
所在地 秋田県秋田市東通 1 丁目 3 - 1 7  
ランドマーク -

間取り 1LDK／洋室7.3 L D K 12.7 (帖)  
専有面積 / 向き 50.59㎡ / 南  
築年月 / 構造 2024年6月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建  
入居 / 契約期間 2024年6月中旬 / 2年  
駐車場 駐車場空有り / 舗装白線引 / 月5000円

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。／シャーメゾンライフSUPPORT 24（月額880円税込）にご加入いただきます。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（\*）へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社むつみワールドアパマンショップ秋田城東

TEL:018-836-5050  
FAX: 018-836-5055

秋田県秋田市東通仲町 5 - 1 6  
免許番号：秋田県知事（16）第230号  
所属団体：（公社）秋田県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協議会／（公財）住宅性能保証機構（ほか）

取引形態  
仲介