

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名鉄河和線

阿久比駅 徒歩10分

モバイルで見る



**2LDK**  
アパート

家賃 **74,000 円**

共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 74,000 円



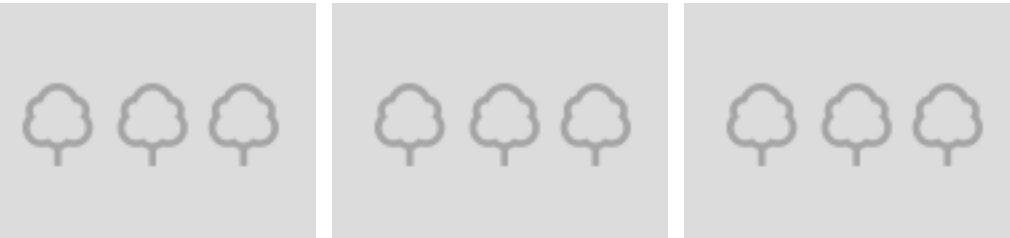
**この物件の  
オススメ  
ポイント**

積水ハウスシャーメゾン P M 中部の管理物件です。  
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／エントランスに「オートロック」を採用／室内のモニターから、訪問者の顔を・・・

**この物件についている こだわり設備**

- 高遮音床システム
- オートロック
- TVモニター付きインターホン
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン
- 室内物干
- コンロ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／オートロック／駐輪場／高遮音床システム「SHAI DD55」／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／モニター付ドアホン／マルチメディア配管有／対面キッチン／グリル付きコンロ／給湯器（追焚機能付）／ユニットバス1418／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／室内物干し／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン／ガスコック1ヶ所（リビング）／断熱複層ガラス／雨戸（1階のみ）／ストッカー／照明器具／バス・トイレ（セパレート）／都市ガス



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

物件名	フローレス・カモミール 0202号室	間取り	2LDK／洋室6.4 洋室5.9 LDK11.9 (帖)
アクセス	名鉄河和線 阿久比駅 徒歩10分 名鉄河和線 植大駅 徒歩17分	専有面積 / 向き	59.95㎡ / 南
所在地	愛知県知多郡阿久比町大字棕岡字西畑	築年月 / 構造	2014年4月 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●丸山公園 / 距離190m	入居 / 契約期間	2026年7月下旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込) にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 16,500円 (税込) / ハウスクリーニング費 84,700円 (税込) が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾン P M 中部 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 敷地内駐車場は1台4,400円 (税込) よりご案内出来ます (空き要確認) / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.3300491

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー  
TEL:0569-24-5600  
FAX: 0569-24-5466

半田支店  
愛知県半田市出口町1丁目216-4サンライズHEIAN 1F  
免許番号: 国土交通大臣免許 (14) 第2018号  
所属団体: (公社) 愛知県宅地建物取引業協会 / 東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介