



1LDK
アパート

家賃

69,000 円

共益費等 3,500 円

敷金

1 ヶ月

礼金

1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

住むならやっぱり積水ハウスのシャーメゾン！
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです／仕事や勉強スペースとして使えるワ・・・

この物件についている こだわり設備

インターネット 無料(WiFi付)	TVモニター付き インターホン	ワークスペース (専用家具付)	WIC	WIC・納戸
追い焚き給湯	エアコン	対面 キッチン	3口コンロ	3口コンロ
コンロ	給湯設備	洗髪洗面台	温水洗浄便座	

駐車場あり／地デジ対応（CATV対応）／インターネット無料（WiFi対応）／高齢者対応可／エアコン／給湯器（追焚機能付）／システムキッチン／コミュニケーションキッチン／3口コンロ／グリル付きコンロ／洗髪洗面化粧台／トイレ（洗浄機能付便座）／カラーモニター付ドアホン／ウォークインクローゼット／ワークスペース（専用家具付）／下駄箱／照明器具／バルコニー／火災警報器（煙感知式）／内窓／バス・トイレ（セパレート）

物件名	サンハイツ須成 B103号室
アクセス	J R 関西本線 蟹江駅 徒歩8分
所在地	愛知県海部郡蟹江町大字須成字東須成前
ランドマーク	●蟹江須成郵便局／距離70m

間取り	1LDK／洋室6.4 LDK13.2 その他3 (帖)
専有面積 / 向き	50.54㎡／南
築年月 / 構造	1991年3月／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2026年9月下旬／2年
駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）14,300円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1043102

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ニッショー
TEL:05679-5-7800
FAX: 05679-5-7833

蟹江支店

愛知県海部郡蟹江町源氏4丁目16
免許番号：国土交通大臣免許（14）第2018号
所属団体：（公社）愛知県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介