

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

近鉄名古屋線

近鉄蟹江駅 徒歩5分

1LDK
アパート

家賃

78,000 円

共益費等

6,000 円

敷金

0 ヶ月

礼金

2 ヶ月

モバイルで見る



【完成予想図】



この物件の
オススメ
ポイント



この物件についている

こだわり設備

ZEH	太陽光発電	耐震等級3	断熱等性能等級7
犬/猫相談可	屋内共用廊下タイプ	宅配BOX	スマートロック
インターネット無料(WiFi付)	U-NEXT見放題	オートロック	防犯カメラ

駐車場あり／ゴミ集積場（敷地内）／防犯カメラ／オートロック・自動ドア／宅配BOX／ペット相談可（犬・猫可）／共用玄関ドア／掲示板／耐震等級3／人感センサー付廊下灯／植栽／駐輪場（屋根付き）／屋外共用水栓／高齢者対応可／階段灯／LGBTQフレンドリー／動画視聴サービス／インターネット無料（WiFi対応）／太陽光発電／ホテルライク／乾燥機付食器洗浄機付／カラーモニタ付ドアホン／対面キッチン／3口コンロ／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗面化粧台／トイレ（暖房洗浄便座）／全居室エアコン付／エアコン（2台設置）／Low-E複層ガラス／物干し／室内物干し／バルコニー／人感センサーライト／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレート）／シャワー／24H換気システム／AP用フローリング／トイレ幕板収納／化粧幕板／エコジョーズ／給湯器

物件名	メゾン エール 0203号室	間取り	1LDK／洋室5.4 LDK10（帖）
アクセス	近鉄名古屋線 近鉄蟹江駅 徒歩5分 近鉄名古屋線 戸田駅 徒歩15分	専有面積 / 向き	42.28㎡／南
所在地	愛知県海部郡蟹江町本町1 1 丁目	築年月 / 構造	2026年12月／重量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●近鉄蟹江駅／距離346m	入居 / 契約期間	2027年1月上旬／2年
		駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、スマートロック設定費用16,500円（税込）／ハウスクリーニング費73,700円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、〔毎月〕保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.7600167

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ミニミニ 蟹江店

TEL:05679-6-3312

FAX: 05679-6-3313

愛知県海部郡蟹江町城4丁目379杉庄ハイツ1F

免許番号：国土交通大臣免許（6）第5631号

取引形態
仲介