



2LDK
アパート

家賃

79,000 円

共益費等

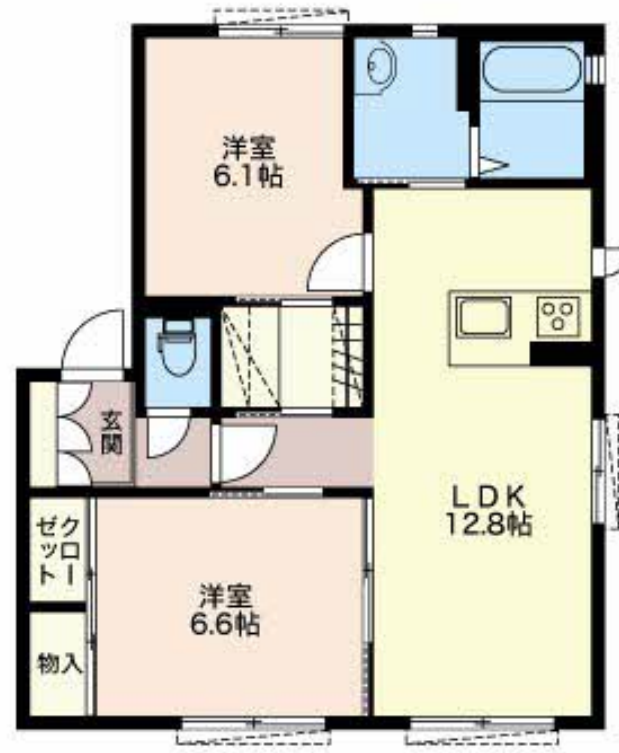
4,200 円

敷金

0 円

礼金

118,500 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウス株式会社施工の物件にて快適な生活が待ってます。
「犬・猫」との暮らしご相談可能です／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／インターネットを利用した、動画視聴サービス・・・

この物件についている こだわり設備

- 太陽光発電
- 犬/猫相談可
- インターネット無料(WiFi付)
- 動画視聴サービス
- 防犯カメラ
- 警備システム
- TVモニター付きインターホン
- しゃ熱断熱複層ガラス
- オール電化
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン

駐車場あり／ペット共生設備／階段灯／駐輪場（屋根付き）／防音（2F床ALC板）／外周フェンス／造園・植栽／外灯／駐車場舗装白線引／地デジ対応（アンテナ対応）／ホームセキュリティ／防犯カメラ／光マンションタイプ（LAN）／動画視聴サービス／インターネット無料（Wi-Fi対応）／LGBTQフレンドリー／ペット相談可（犬・猫可）／玄関鍵（ディンプルキー）／モニター付ドアホン／電話配管有／給湯器（追焚機能付）／エアコン（1台設置）／シャワー／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／トイレ（洗浄機能付便座）／IHヒーター／Low-E複層ガラス／下駄箱／照明器具／太陽光発電

物件名	三軒家の杜 B101号室
アクセス	名鉄犬山線 柏森駅 距離2km
所在地	愛知県丹羽郡大口町下小口7丁目
ランドマーク	●大口町役場／距離480m

間取り	2LDK／洋室6.6 洋室6.1 LDK12.8 (帖)
専有面積 / 向き	61.33㎡／南
築年月 / 構造	2011年3月／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2026年9月下旬／2年
駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）17,600円（税込）／町内会入会金（初回契約時）3,000円／ハウスクリーニング費 84,700円（税込）／諸費用500円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンP.M中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／★駐車場料 月額 4,000円(税別)／1台／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

No.3000412

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー
TEL:0587-92-2300
FAX: 0587-92-0511

扶桑・犬山支店

愛知県丹羽郡扶桑町大字高木桜木526番地モール白山1階
免許番号：国土交通大臣免許（14）第2018号
所属団体：（公社）愛知県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介