



3LDK
マンション

家賃

167,000 円

共益費等

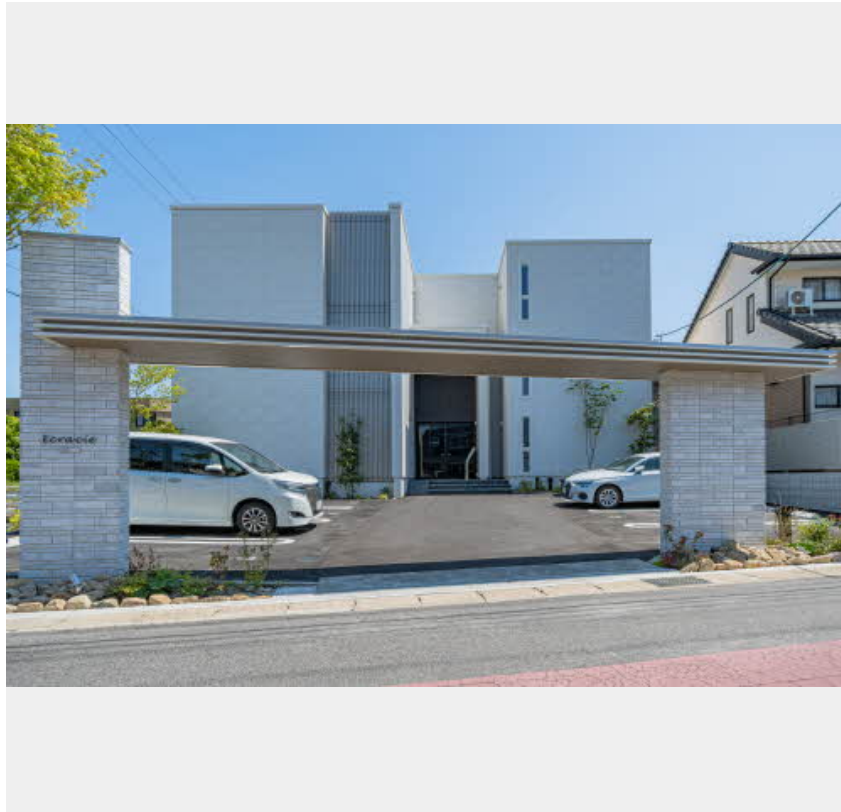
8,000 円

敷金

0 円

礼金

200,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！



この物件についている

こだわり設備



シャーメゾン
セレクション



ZEH



太陽光発電



耐震
等級3



高遮音床
システム



シャーメゾン
ガーデنز



屋内共用廊下
タイプ



エレベーター



宅配BOX



IOT対応



スマートロック



インターネット
無料(WiFi付)

駐車場あり／インターネット無料（Wi-Fi対応）／エレベーター／オートロック・自動ドア／宅配BOX／駐輪場／高遮音床システム「SHAI DD55」／防犯カメラ／シャーメゾンガーデنز／耐震等級3／高齢者対応可／モニタ付ドアホン／マルチメディア配管有／コミュニケーションキッチン／グリル付きコンロ／給湯器（追焚機能付）／ユニットバス1618／エコジョーズ／洗髪洗面化粧台／浴室乾燥機（暖房乾燥）／室内物干し／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン／ガスコンク1ヶ所（リビング）／断熱複層ガラス／防犯ガラス（合せガラス）／雨戸（1階のみ）／照明器具／人感センサーライト／太陽光発電／エアコン（2台設置）／スマートロック／ZEH（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）／自動火災警報器／ホテルライク／システムキッチン／3口コンロ／洗面化粧台（三面鏡）／雨戸

物件名 エクラシエ 0201号室

アクセス リニモ 杵ヶ池公園駅 徒歩8分

所在地 愛知県長久手市東狭間

ランドマーク -

間取り 3LDK／洋室7.4 洋室4.6 洋室6.1 LDK14.9 (帖)

専有面積 / 向き 81.12㎡／南

築年月 / 構造 2023年1月／重量鉄骨・2階・3階建

入居 / 契約期間 2026年11月中旬／2年

駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）／ハウスクリーニング費95,700円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンP.M中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／BELS（建築物省エネルギー性能表示制度）によるZEH-M評価取得建築物（一次エネルギー消費削減率51％、令和4年7月19日交付）■駐車料金：月額6,600円（税込）＊駐車場の有無はお問い合わせください／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.4200460

※消費税は10％として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ニッショー

TEL:0561-64-5311

FAX: 0561-64-5955

長久手支店

愛知県長久手市久保山1920番地

免許番号：国土交通大臣免許（14）第2018号

所属団体：（公社）愛知県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態

仲介