

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

リニモ

はなみずき通駅 徒歩12分

モバイルで見る



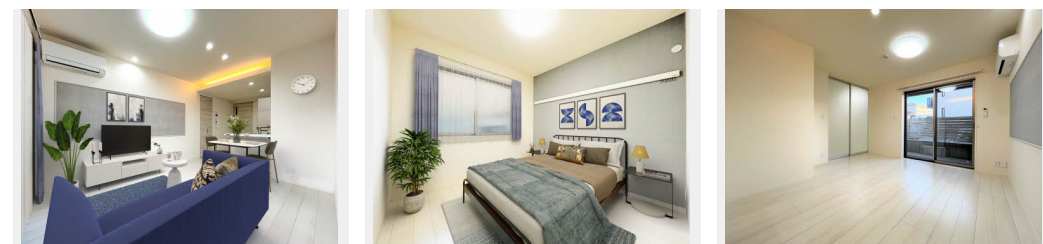
2LDK
マンション

家賃 **115,000 円**

共益費等 6,000 円

敷金 0 円

礼金 150,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／街並みに調和する緑豊かな敷地計画「シャーメゾンガーデンズ」を採用／宅配ボツ・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- 防犯カメラ
- 追い焚き給湯
- シャーメゾンガーデンズ
- TVモニター付きインターホン
- エアコン
- 宅配BOX
- 専用庭
- 対面キッチン
- オートロック
- 浴室乾燥機
- 3口コンロ

駐車場あり／高遮音床システム「SHAIDD55」／シャーメゾンガーデンズ／宅配BOX／防犯カメラ／駐輪場／TVアンテナ／オートロック・自動ドア／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／カラーモニター付ドアホン／人感センサーライト／コミュニケーションキッチン／3口コンロ／グリル付きコンロ／エコジョーズ／ユニットバス1418／浴室乾燥機（暖房乾燥）／室内物干し／二重サッシ／専用庭／マルチメディア配管有／給湯器（追焚機能付）／洗髪洗面化粧台／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン／ガスコック1ヶ所（リビング）／断熱複層ガラス／雨戸（1階のみ）／照明器具／バス

物件名	シャーメゾン幸 0103号室	間取り	2LDK／洋室5.6 洋室5.7 LDK12.1 (帖)
アクセス	リニモ はなみずき通駅 徒歩12分 名古屋市営地下鉄東山線 藤が丘駅 徒歩20分	専有面積 / 向き	62.7㎡ / 南東
所在地	愛知県長久手市山桶	築年月 / 構造	2019年1月 / 重量鉄骨・1階-3階建
ランドマーク	●鴨田公園 / 距離350m	入居 / 契約期間	2026年6月下旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 16,500円 (税込) / ハウスクリーニング費 84,700円 (税込) / 諸費用210円 / エアコンクリーニング費用 (退去時) 16,500円 (税込) が必要です。／火災保険への加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンP.M中部 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.3800263

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ 藤が丘南・長久手店
TEL:052-760-3206
FAX: 052-772-3301
愛知県名古屋市名東区宝が丘274-1
免許番号: 国土交通大臣免許 (6) 第5631号

取引形態
仲介