



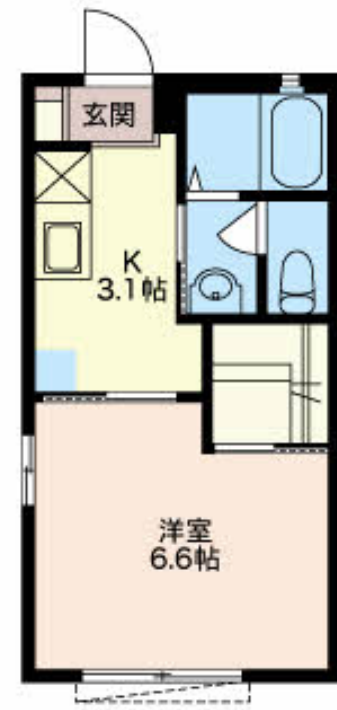
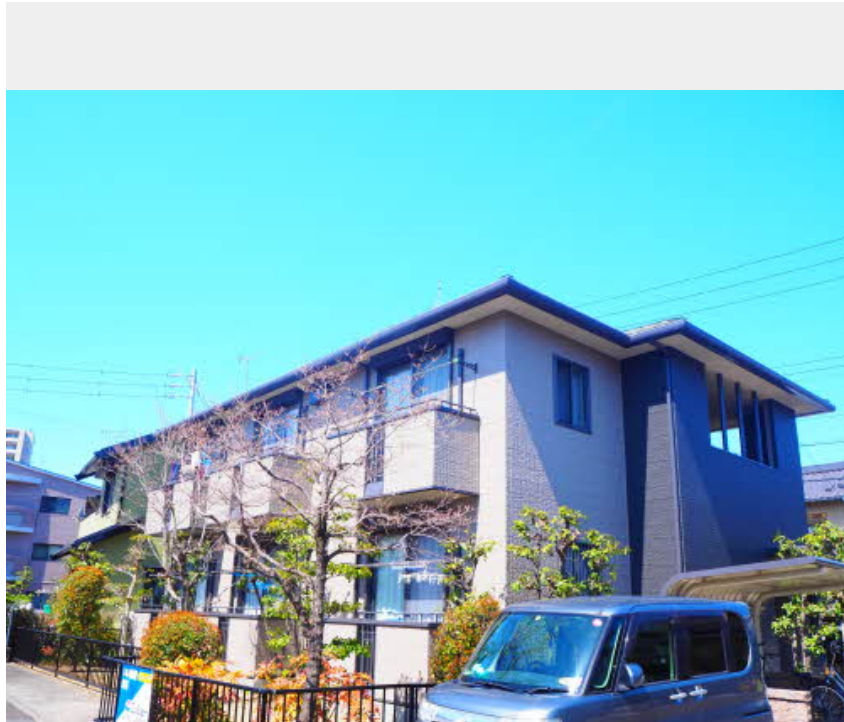
1K
アパート

家賃 46,000 円

共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 20,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスシャーメゾンPM中部の管理物件です。
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです／日用品や季節物もすっきり整頓・・・

この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- WIC WIC・納戸
- エアコン
- 室内物干
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／インターネット無料（Wi-Fi対応）／TVアンテナ／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／カラーモニター付ドアホン／洗髪洗面化粧台／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン（1台設置）／ウォークインクローゼット／下駄箱／照明器具／化粧幕板／室内物干し／アクセントクロス／バス・トイレ（セパレート）／都市ガス

物件名	アリアーレ段の上 0103号室	間取り	1K／洋室6.6 K3.1 (帖)
アクセス	名古屋市営地下鉄東山線 藤が丘駅 徒歩17分	専有面積 / 向き	24.71㎡／南
所在地	愛知県長久手市段の上	築年月 / 構造	1999年5月／軽量鉄骨・1階-2階建
		入居 / 契約期間	2026年9月下旬／2年
ランドマーク	●上川原公園／距離300m	駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）14,300円（税込）／ハウスクリーニング費55,000円（税込）／諸費用700円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1900501

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ニッショー
TEL:0561-64-5311
FAX: 0561-64-5955

長久手支店

愛知県長久手市久保山1920番地
免許番号：国土交通大臣免許（14）第2018号
所属団体：（公社）愛知県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介