

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 関西本線

蟹江駅 徒歩36分

モバイルで見る



## 1LDK アパート

### 家賃 55,000 円

共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 110,000 円



**この物件の  
オススメ  
ポイント**

Wi-Fi環境整ってます。入居したその日からインターネットが利用できます。すべての住戸の玄関を1階に設け、プライバシーを高めています。

### この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 専用庭

駐車場あり/地デジ対応(CATV対応)/駐車場舗装白線引/駐輪場(屋根付き)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/トイレ(暖房洗浄便座)/下駄箱/エアコン/給湯器(追焚機能付)/モニタ付ドアホン/専用庭/洗髪洗面化粧台/バス・トイレ(セパレート)



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

物件名	ベラカーサ B005号室	間取り	1LDK/洋室6.2 LDK13.5(帖)
アクセス	J R 関西本線 蟹江駅 徒歩36分 バス、鷹居 バス停 徒歩8分	専有面積 / 向き	46.76㎡ / 南
所在地	愛知県あま市七宝町鷹居 1 丁目	築年月 / 構造	2007年4月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●伊福小学校 / 距離250m	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料29,000円 鍵交換料16,500円  
ハウスクリーニング費73,700円 諸費用1,930円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 29,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ 蟹江店  
TEL:05679-6-3312  
FAX: 05679-6-3313

愛知県海部郡蟹江町城4丁目379 杉庄ハイツ1F  
免許番号: 国土交通大臣免許(6)第5631号

取引形態  
仲介