

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名鉄津島線

甚目寺駅 徒歩9分

モバイルで見る



1LDK  
アパート

家賃 58,000 円

共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 0 円

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

住むならやっぱり積水ハウスのシャーメゾン！  
外出先で家電を操作できるIoTを搭載／スマホやICカードで鍵の施錠・解錠ができるスマートロック物件／インターネットが無料で入居後すぐに使・・・

## この物件についている こだわり設備

- IOT対応
- スマートロック
- インターネット無料(WiFi付)
- 動画視聴サービス
- TVモニター付きインターホン
- 専用庭
- エアコン

駐車場あり／インターネット無料(Wi-Fi対応)／動画視聴サービス／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／エアコン(1台設置)／火災警報器(煙感知式)／照明器具／電話配管有／モニター付ドアホン／バルコニー／専用庭／スマートロック／内窓／IOT対応／バス・トイレ(セパレート)

物件名 ニューエーステート B101号室  
アクセス 名鉄津島線 甚目寺駅 徒歩9分  
所在地 愛知県あま市甚目寺流  
ランドマーク ●甚目寺観音／距離750m

間取り 1LDK／洋室5.2 LDK13.8(帖)  
専有面積 / 向き 44.33㎡ / 南  
築年月 / 構造 1994年4月 / 軽量鉄骨・1階-2階建  
入居 / 契約期間 2026年7月下旬 / 2年  
駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)／ハウスクリーニング費73,700円(税込)／諸費用550円／エアコンクリーニング費用(退去時)16,500円(税込)が必要です。／火災保険への加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料:新賃料の1ヶ月分

No.1319302

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ 中村本陣店

TEL:052-485-3230  
FAX: 052-471-3215

愛知県名古屋市中村区鳥居通2丁目6番クラシア本陣1階  
免許番号:国土交通大臣免許(6)第5631号

取引形態  
仲介