

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名鉄犬山線

西春駅 バス10分 徒歩1分

📱 モバイルで見る



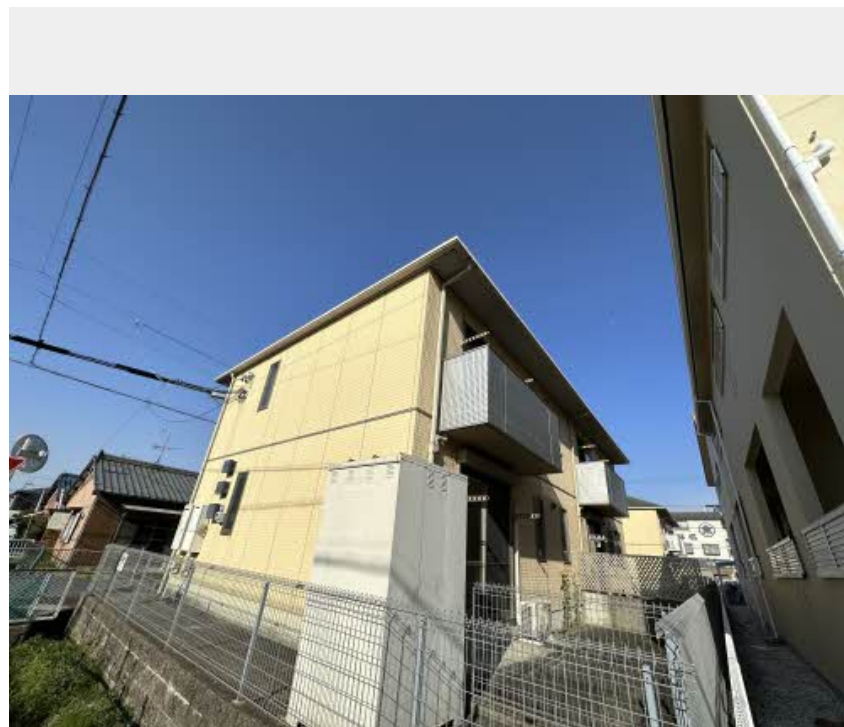
**1LDK**  
アパート

家賃 **50,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 0 円

礼金 50,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

**この物件の  
オススメ  
ポイント**

きたバス「熊之庄小鳥」バス停目の前！10分で名鉄犬山線「西春」駅まで行くことができます。静かな住宅街にあり、熊之庄小鳥東・西児童遊園がそれぞれ100M以内にあります。ファミリーにお・・・

**この物件についている こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- 洗面洗面台
- 対面キッチン
- エアコン
- 給湯設備
- 専用庭
- 追い焚き給湯

駐車場あり / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 火災警報器 (煙感知式) / 下駄箱 / 給湯器 (追焚機能付) / 洗髪洗面化粧台 / 電話配管有 / 専用庭 / カラーモニター付ドアホン / 対面キッチン / 照明器具 / エアコン / エアコン (2台設置) / 二重サッシ

物件名	La Amour B102号室	間取り	1LDK/-
アクセス	名鉄犬山線 西春駅 バス10分、熊之庄小鳥 バス停 徒歩1分	専有面積 / 向き	48.49㎡ / 南
所在地	愛知県北名古屋市熊之庄小鳥	築年月 / 構造	2005年9月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●マックス師勝店 / 距離200m	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT24要加入 / 更新料29,000円 鍵交換料16,500円  
ハウスクリーニング費73,700円 諸費用1,430円 / 火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 29,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ 西春店  
TEL:0568-24-3001  
FAX: 0568-24-3002

愛知県北名古屋市弥勒寺西1丁目132  
免許番号: 国土交通大臣免許(6)第5631号

取引形態  
仲介