

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄鶴舞線

上小田井駅 徒歩11分

2DK
アパート

家賃

49,000 円

共益費等

4,200 円

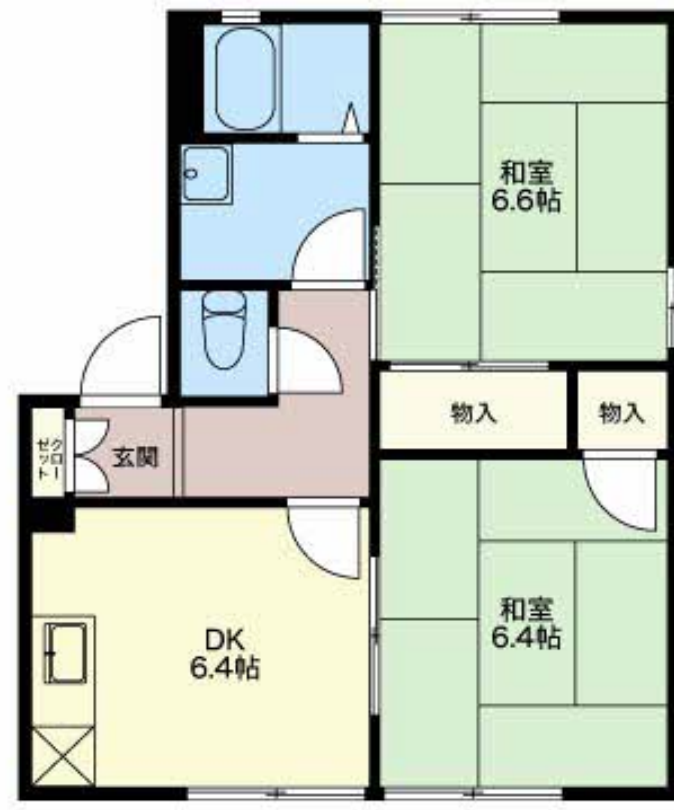
敷金

0 円

礼金

0.5 ヶ月

モバイルで見る



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンで
す／プライベートな空間として利用できる専用庭がついていま
す

この物件についている こだわり設備



駐車場あり／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／火災警報器（煙感知式）／モニタ付ドアホン
／給湯器（追焚機能付）／専用庭／電話配管有／洗髪洗面化粧台／照明器具／エアコン（1台設置
）／バス・トイレ（セパレート）／都市ガス

物件名	サンハイツ新川 B101号室	間取り	2DK／和室6.6 和室6.4 DK6.4 (帖)
アクセス	名古屋市営地下鉄鶴舞線 上小田井駅 徒歩11分 名鉄犬山線 西春駅 距離1.9km	専有面積 / 向き	46.51㎡／南
所在地	愛知県北名古屋市九之坪東ノ川	築年月 / 構造	1994年6月／軽量鉄骨・1階-2階建
		入居 / 契約期間	2026年9月中旬／2年
ランドマーク	●新川東部浄化センター／距離185m	駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）14,300円（税込）／ハウスクリーニング費79,200円（税込）／諸費用200円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.3500637

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ミニミニ 西春店

TEL:0568-24-3001
FAX: 0568-24-3002

愛知県北名古屋市弥勒寺西1丁目132
免許番号：国土交通大臣免許（6）第5631号

取引形態
仲介