

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名鉄犬山線

西春駅 徒歩9分

モバイルで見る



2LDK  
マンション

家賃 82,000 円

共益費等 5,200 円

敷金 0 円

礼金 1 ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！  
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／窓には侵入抑  
止効果が期待できる「防犯ガラス」を採用しています

## この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- 防犯ガラス
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／インターネット無料(Wi-Fi対応)／火災  
警報器(煙感知式)／自動火災警報器／複層ガラス／給湯器(追焚機能付)／下駄箱／洗髪洗面化粧台  
／バルコニー／防犯ガラス／浴室乾燥機(暖房乾燥)／トイレ(洗浄機能付便座)／エアコン(1台設  
置)／照明器具／バス・トイレ(セパレート)

物件名 Solatio 0201号室

アクセス 名鉄犬山線 西春駅 徒歩9分

所在地 愛知県北名古屋市西之保南出

ランドマーク -

間取り 2LDK／洋室6.2 洋室6.1 LDK12.4 (帖)

専有面積 / 向き 55.43㎡ / 南

築年月 / 構造 2009年3月 / 重量鉄骨・2階-3階建

入居 / 契約期間 2026年6月下旬 / 2年

駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居  
諸条件  
備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込)にご加入いただきま  
す。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時) 16,500円(税込)／ハウスクリーニング費  
84,700円(税込)／諸費用700円／エアコンクリーニング費用(退去時) 16,500円(税込)が必要です。／火災  
保険への加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険  
への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応  
できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積  
水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウ  
スシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事  
務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合  
せ／更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.2861006

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー 北名古屋支店

TEL:0568-26-4711  
FAX: 0568-26-7455

愛知県北名古屋市西之保字青野207番地1エトワールミズコシ1階  
免許番号: 国土交通大臣免許(14)第2018号  
所属団体: (公社)愛知県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介