ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

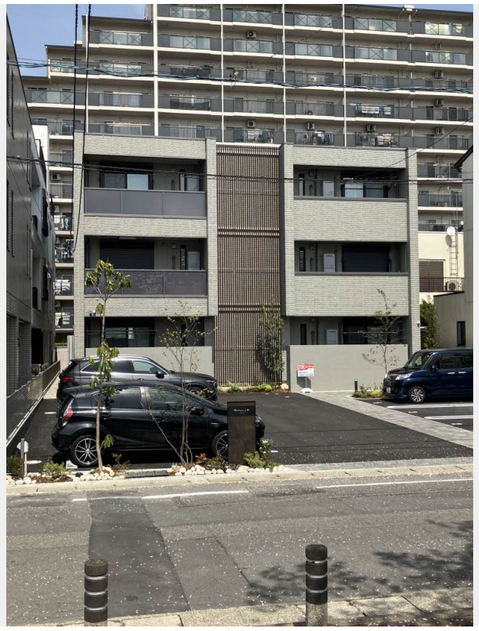
名鉄犬山線
下小田井駅　徒歩1分

1LDK
マンション

家賃 **90,000 円**　　共益費等 8,000 円

敷金 90,000 円　　礼金 90,000 円

モバイルで見る











積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の
オススメ
ポイント

この物件についている こだわり設備

- 耐震等級3
- 断熱等性能等級６
- 高遮音床システム
- 犬/猫相談可
- 屋内共用廊下タイプ
- エレベーター
- 宅配BOX
- スマートロック
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス

駐車場あり／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／エレベーター／宅配ＢＯＸ／耐震等級３／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／防犯カメラ／オートロック・自動ドア／共用玄関ドア／掲示板／駐輪場（屋根付き）／植栽／ゴミ集積場（敷地内）／駐車場舗装白線引／駐車場二重ライン／ペット相談可（犬・猫可）／ＺＥＨ（ﾈｯﾄ･ｾﾞﾛ･ｴﾈﾙｷﾞｰ･ﾊｳｽ）／エコジョーズ／ホテルライク／スマートロック／対面キッチン／エアコン（２台設置）／３口コンロ／浴室乾燥機（暖房乾燥）／防犯ガラス（合せガラス）／雨戸（電動シャッタータイプ）／アクセントクロス／自動火災警報器／カラーモニタ付ドアホン／給湯器（追焚機能付）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／トイレ（暖房洗浄便座）／Low-E複層ガラス／ＡＰ用フローリング／玄関手摺／シャワー／２４Ｈ換気システム／専用庭／ウッドデッキ／スライ

物件名	レフィシア上新 0103号室
アクセス	名鉄犬山線 下小田井駅 徒歩1分
所在地	愛知県清須市西枇杷島町上新
ランドマーク	-
間取り	1LDK／洋室4.8 ＬＤＫ12.9 (帖)
専有面積 / 向き	47.51㎡／南
築年月 / 構造	2025年2月／重量鉄骨・1階-3階建
入居 / 契約期間	2027年4月中旬／2年
駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、スマートロック設定費用16,500円（税込）／諸費用200円／エアコンクリーニング費用（退去時）33,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.7400526

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ　上小田井店
TEL:052-505-5300
FAX:　052-505-5400
愛知県名古屋市西区八筋町２８４
免許番号：国土交通大臣免許（６）第５６３１号

取引形態
仲介