



**2LDK**  
マンション

家賃 **90,000 円**

共益費等 **6,000 円**

敷金 **0 円**

礼金 **1 ヶ月**



**この物件の  
オススメ  
ポイント**

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！  
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／エントランスに「オートロック」を採用／防犯カメラが設置されている物件です／・・・

**この物件についている こだわり設備**

- 高遮音床システム
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- TVモニター付きインターホン
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- 対面キッチン
- 室内物干
- コンロ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台

駐車場あり／オートロック／高遮音床システム「SHAI DD55」／防犯カメラ／駐輪場／ゴミ集積場（敷地内）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／対面キッチン／システムキッチン／グリル付きコンロ／ユニットバス1418／浴室乾燥機（暖房乾燥）／室内物干し／モニター付ドアホン／トイレ（暖房機能付便座）／IHヒーター／複層ガラス／雨戸（1階のみ）／防犯ガラス（合せガラス）／電話配管有／ガスコック1ヶ所（リビング）／人感センサー付玄関灯／自動火災警報器／給湯器（追焚機能付）／シャワー／洗髪洗面化粧台／バス・トイレ（セパレート）／都市ガス

物件名	天主閣 0205号室	間取り	2LDK／洋室6.6 洋室5.8 LDK13.1 (帖)
アクセス	名鉄名古屋本線 新清洲駅 徒歩8分	専有面積 / 向き	63.18㎡ / 南
所在地	愛知県清須市清洲	築年月 / 構造	2014年5月 / 重量鉄骨・2階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年7月下旬 / 2年
		駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）／ハウスクリーニング費84,700円（税込）／諸費用500円／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険への加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンP.M中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

No.3300412

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ 稲沢店  
TEL:0587-21-2220  
FAX: 0587-21-6322

愛知県稲沢市松下1丁目2-1 国府宮ビルディング1F  
免許番号: 国土交通大臣免許(6)第5631号

取引形態  
仲介