



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！

室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです／窓には高い断熱性を実現するLow-E複層ガラスを使用

この物件についている こだわり設備



TVモニター付き
インターホン



しゃ熱断熱
複層ガラス



浴室乾燥機



追い焚き給湯



室内物干



給湯設備



洗髪洗面台



温水洗浄便座

駐車場あり／受水槽（共用）／階段灯／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／防音（2F床ALC板）／外周フェンス／造園・植栽／外灯／駐車場舗装白線引／地デジ対応（CATV対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／玄関鍵（ディンプルキー）／モニター付ドアホン／電話配管有／システムキッチン／給湯器（追焚機能付）／シャワー／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／室内物干し／トイレ（洗浄機能付便座）／Low-E複層ガラス／雨戸／バルコニー／下駄箱／照明器具／バス・トイレ（セパレート）／都市ガス

物件名	パナケイア 0303号室
アクセス	名鉄津島線 勝幡駅 徒歩2分
所在地	愛知県愛西市勝幡町下市場
ランドマーク	●名鉄勝幡駅／距離100m

間取り	2LDK／洋室5.4 洋室5.7 LD9.3 K3.6 (帖)
専有面積 / 向き	55.4㎡／南
築年月 / 構造	2010年7月／重量鉄骨・3階-3階建
入居 / 契約期間	2026年11月下旬／2年
駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）／ハウスクリーニング費84,700円（税込）／諸費用800円／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.2988476

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



株式会社ニッショー
TEL:0567-22-1600
FAX: 0567-22-0275

津島支店

愛知県津島市西柳原町1丁目41番地1
免許番号：国土交通大臣免許（14）第2018号
所属団体：（公社）愛知県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介