

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名鉄津島線

藤浪駅 徒歩7分

2LDK
アパート

家賃

65,000 円

共益費等

4,500 円

敷金

0 円

礼金

0 円

モバイルで見る



礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／窓には侵入抑
止効果が期待できる「防犯ガラス」を採用しています／室内の
モニターから、訪問者の顔・・・

この物件についている こだわり設備



インターネット
無料(WiFi付)



防犯ガラス



TVモニター付き
インターホン



追い焚き給湯



エアコン



対面
キッチン



3口コンロ



コンロ



給湯設備



洗髪洗面台



温水洗浄便座

駐車場あり／駐輪場（屋根付き）／階段灯／駐車場舗装白線引／外周フェンス／地デジ対応（アンテナ
対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／インターネット無料（Wi-Fi対応）／火災警報
器（煙感知式）／トイレ（暖房機能付便座）／トイレ（洗浄機能付便座）／雨戸／バルコニー／シス
テムキッチン／給湯器（追焚機能付）／下駄箱／防犯ガラス／洗髪洗面化粧台／エアコン（1台設置
）／カラーモニタ付ドアホン／玄関鍵（ディンプルキー）／バス・トイレ（セパレート）／エアコン
（2台設置）／3口コンロ／対面キッチン／ランドリー可動棚／スライディングスクリーン

物件名 テールプラン A203号室

アクセス 名鉄津島線 藤浪駅 徒歩7分

所在地 愛知県愛西市根高町川田

ランドマーク ●藤浪駅／距離500m

間取り 2LDK／洋室6.4 洋室6.1 LDK13.9 (帖)

専有面積 / 向き 61.1㎡／南

築年月 / 構造 2008年2月／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2026年10月上旬／2年

駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきま
す。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）／ハウスクリーニング費
84,700円（税込）／諸費用340円／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災
保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険
へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応
できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積
水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウ
スシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事
務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合
せ／更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.2732002

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ニッショー

TEL:0567-22-1600

FAX: 0567-22-0275

津島支店

愛知県津島市西柳原町1丁目4番地1

免許番号: 国土交通大臣免許(14)第2018号

所属団体: (公社)愛知県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介