

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名鉄尾西線

佐屋駅 徒歩12分

モバイルで見る



1LDK  
アパート

家賃 55,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 0 円

礼金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

## この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 専用庭

駐車場あり/宅配BOX/外周フェンス/階段灯/駐輪場(屋根付き)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/火災警報器(煙感知式)/電話配管有/給湯器(追焚機能付)/システムキッチン/下駄箱/玄関鍵(ディンプルキー)/カラーモニタードアホン/対面キッチン/3口コンロ/グリル付きコンロ/バス・トイレ(セパレート)/洗面化粧台(三面鏡)/室内物干し/トイレ棚手摺/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン/エアコン(2台設置)/二重サッシ/専用庭/ウォークインクローゼット/トイレ幕板収納/照明器具/人感センサーライ

物件名 メゾン佐藤 0106号室  
アクセス 名鉄尾西線 佐屋駅 徒歩12分  
所在地 愛知県愛西市北一色町証文  
ランドマーク ●名古屋銀行 愛西支店/距離340m

間取り 1LDK/洋室6.2 LDK11(帖)  
専有面積/向き 42.36㎡/南  
築年月/構造 1989年8月/軽量鉄骨・1階-2階建  
入居/契約期間 2024年5月中旬/2年  
駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料29,000円 鍵交換料13,200円  
ハウスクリーニング費68,200円 諸費用880円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:29,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

株式会社ニッショー  
TEL:0567-22-1600  
FAX: 0567-22-0275

津島支店

愛知県津島市西柳原町1丁目41番地1  
免許番号: 国土交通大臣免許(14)第2018号  
所属団体: (公社)愛知県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介