

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名鉄名古屋本線

豊明駅 距離2.4km

モバイルで見る



**3DK**  
アパート

家賃 **63,000 円**

共益費等 3,000 円

敷金 1.5 ヶ月

礼金 1 ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスシャーメゾンPM中部の管理物件です。  
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンで  
す

この物件についている **こだわり設備**



TVモニター付き  
インターホン

追い焚き給湯

給湯設備

駐車場あり / B S / 階段灯 / 外周フェンス / 外灯 / 玄関鍵 (ディンプルキー) / 電話配管有 / 下駄箱 / モニタ付ドアホン / 給湯器 (追焚機能付) / シャワー / バルコニー / 照明器具 / バス・トイレ (セパレート) / 都市ガス

物件名 エクセル・D7 0101号室  
アクセス 名鉄名古屋本線 豊明駅 距離2.4km  
名鉄名古屋本線 前後駅 距離2.2km  
所在地 愛知県豊明市新田町子持松  
ランドマーク ●電化ショップ・トクダ / 距離35m

間取り 3DK / 洋室6.2 洋室5.4 和室6 DK6.3 (帖)  
専有面積 / 向き 54.36㎡ / 南  
築年月 / 構造 2012年3月 / 軽量鉄骨・2階-2階建  
入居 / 契約期間 2026年6月上旬 / 2年  
駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込) にご加入いただきます。 / ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 14,300円 (税込) / 諸費用250円が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 \*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 敷地内駐車場は1台5,500円 (税込) よりご案内出来ます (空き要確認) / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.3200071

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー  
TEL:0562-97-8911  
FAX: 0562-97-8915

豊明支店

愛知県豊明市前後町善江1722-1  
免許番号: 国土交通大臣免許 (14) 第2018号  
所属団体: (公社) 愛知県宅地建物取引業協会 / 東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介