

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名鉄河和線

巽ヶ丘駅 徒歩11分

モバイルで見る



## 2LDK アパート

### 家賃 50,000 円

共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 0 円

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
おすすめ  
ポイント

積水ハウスシャーメゾンPM中部の管理物件です。

この物件についている **こだわり設備**

駐車場あり/地デジ対応(CATV対応)/駐車場舗装白線引/外周フェンス/駐輪場(屋根付き)  
/階段灯/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/火災警報器(煙感知式)/電話配管有/バルコ  
ニー/バス・トイレ(セパレート)/都市ガス

**物件名** コートドソレイユ B201号室  
**アクセス** 名鉄河和線 巽ヶ丘駅 徒歩11分  
名鉄河和線 白沢駅 徒歩17分  
**所在地** 愛知県知多市西巽が丘1丁目  
**ランドマーク** ●西巽が丘1号公園/距離150m

**間取り** 2LDK/洋室5.2 和室6.4 LDK10.9(帖)  
**専有面積/向き** 53.01㎡/南西  
**築年月/構造** 1997年3月/軽量鉄骨・2階-2階建  
**入居/契約期間** 2026年6月下旬/2年  
**駐車場** 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。  
/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)14,300円(税込)/ハウスクリーニング費  
79,200円(税込)/諸費用330円が必要となります。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人  
賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループ  
では、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入  
を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシ  
ャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくら  
くパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月  
額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/☆敷地内駐車場は1台4,400円(税込)よりご案  
内出来ませ★(空き要確認)/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.1606109

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー  
TEL:0562-56-6635  
FAX: 0562-56-6671

知多・常滑支店

愛知県知多市新知東町1丁目1番地7  
免許番号:国土交通大臣免許(14)第2018号  
所属団体:(公社)愛知県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介