

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名鉄常滑線

朝倉駅 徒歩5分

モバイルで見る



**2LDK**  
アパート

家賃 **91,000 円**

共益費等 3,500 円

敷金 0 円

礼金 182,000 円



【完成予想図】



ペット対応物件



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスのシャーメゾン！ファミリー向けの  
2LDK♪■■名鉄常滑線朝倉駅まで徒歩5分 ■■周辺施設  
：『イトーヨーカドー知多店』まで徒歩22分『新知小学校』  
まで徒歩13分（1000M・・・）

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- ZEH
- 太陽光発電
- TVモニター付きインターホン
- ペット相談可
- 対面キッチン
- 給湯設備
- エコジョーズ
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干

駐車場あり／ペット相談可（犬・猫可）／駐輪場／高遮音床システム「SHAI DD55」／カラーモニター付ドアホン／エアコン／トイレ（洗浄機能付便座）／システムキッチン／コミュニケーションキッチン／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／ユニットバス1418／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／ガスコック1ヶ所（リビング）／断熱複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／ZEH（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）／太陽光発電／照明器具

物件名 Sky Asakura II 000C号室

アクセス 名鉄常滑線 朝倉駅 徒歩5分

所在地 愛知県知多市新知字東屋敷

ランドマーク -

間取り 2LDK／洋室7.1 洋室4.2 LDK12.5（帖）

専有面積 / 向き 67.8㎡ / 南

築年月 / 構造 2024年7月 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2024年8月上旬 / 2年

駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24要加入／更新料47,000円 諸費用1,730円  
／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／敷地内駐車場は1台5,500円(税込)よりご案内できます★(空き要確認)／更新料：47,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ 知多・常滑店

TEL:0562-55-1600  
FAX: 0562-55-1715

愛知県知多市新知台2丁目9-19山本ビル1F  
免許番号：国土交通大臣免許(6)第5631号

取引形態  
仲介