

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

大府駅 徒歩20分

モバイルで見る



## 2LDK アパート

### 家賃 75,000 円

共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 1 ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスシャーメゾンPM中部の管理物件です。  
インターネットが無料で入居後すぐに使えます/窓には侵入抑  
止効果が期待できる「防犯ガラス」を採用しています/室内の  
モニターから、訪問者・・・

### この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- 防犯ガラス
- TVモニター付き インターホン
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- フローリング付

駐車場あり/地デジ対応(CATV対応)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/外周フェンス/駐輪場(屋根付き)/駐車場舗装白線引/階段灯/火災警報器(煙感知式)/冷蔵庫裏不燃化粧板/システムキッチン/給湯器(追焚機能付)/雨戸/浴室乾燥機(暖房乾燥)/照明器具/トイレ(洗浄機能付便座)/防犯ガラス/電話配管有/洗髪洗面化粧台/下駄箱/バルコニー/モニター付ドアホン/ユニットバス1418/フローリング/マルチメディア配線有/バス・トイレ(セパレート)/都市ガス

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

物件名	ファミリー森岡 A201号室	間取り	2LDK/洋室7.4 洋室5.4 LDK12.6(帖)
アクセス	J R 東海道本線 大府駅 徒歩20分 J R 東海道本線 共和駅 バス15分、上荒田橋(循環) バス	専有面積 / 向き	57.33㎡ / 南東
所在地	愛知県大府市森岡町 3 丁目	築年月 / 構造	2007年8月 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●菊田鉄工 大府工場 / 距離140m	入居 / 契約期間	2026年8月下旬 / 2年
		駐車場	有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)/ハウスクリーニング費84,700円(税込)/諸費用300円/エアコンクリーニング費用(退去時)16,500円(税込)が必要です。/火災保険への加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/敷地内駐車場は1台5,500円(税込)よりご案内出来ます(空き要確認)/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.2751109

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー  
TEL:0562-44-6555  
FAX: 0562-44-6565

大府支店

愛知県大府市東新町2丁目206  
免許番号: 国土交通大臣免許(14)第2018号  
所属団体: (公社)愛知県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介