

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名鉄河和線

高横須賀駅 徒歩3分

2LDK  
アパート

家賃 75,000 円

共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 75,000 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです！ファミリー向け  
2LDKのお部屋です♪ ■■名鉄河和線高横須賀駅まで徒歩  
3分（240M）／名鉄河和線尾張横須賀駅まで徒歩11分  
（850M） ■■周辺・・・

## この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯ガラス
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付

駐車場あり／階段灯／駐輪場（屋根付き）／外周フェンス／駐車場舗装白線引／地デジ対応  
（CATV対応）／インターネット無料（WiFi対応）／高齢者対応可／洗髪洗面化粧台／バルコ  
ニー／電話配管有／下駄箱／給湯器（追焚機能付）／モニター付ドアホン／雨戸／マルチメディア配線有  
／浴室乾燥機（暖房乾燥）／フローリング／エアコン／トイレ（洗浄機能付便座）／冷蔵庫裏不燃化粧  
板／防犯ガラス／火災警報器（煙感知式）

物件名 バンブバレ A102号室  
アクセス 名鉄河和線 高横須賀駅 徒歩3分  
名鉄常滑線 尾張横須賀駅 徒歩11分  
所在地 愛知県東海市高横須賀町北屋敷  
ランドマーク ●天神下公園／距離550m

間取り 2LDK／洋室6 洋室6.4 LDK11.5 (帖)  
専有面積 / 向き 57.54㎡ / 東  
築年月 / 構造 2010年3月 / 軽量鉄骨・2階-2階建  
入居 / 契約期間 2024年6月中旬 / 2年  
駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24要加入／更新料39,000円 鍵交換料16,500円  
諸費用83,380円／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任  
保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グル  
ープが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保  
険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。  
積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時  
】事務手数料：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は  
別途打合せ / ☆敷地内駐車場は1台4,400円(税込)よりご案内出来ます★(空き要確認) / 更新料  
：39,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ニッショー  
TEL:0562-33-5300  
FAX: 0562-33-5090

東海支店

愛知県東海市中央町1丁目291  
免許番号：国土交通大臣免許(14)第2018号  
所属団体：(公社)愛知県宅地建物取引業協会 / 東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介