

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名鉄常滑線

太田川駅 距離2.4km

2LDK
アパート

家賃

65,000 円

共益費等

4,200 円

敷金

0 円

礼金

1 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスシャーメゾン P M中部の管理物件です。
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンで
す

この物件についている こだわり設備



TVモニター付き
インターホン



追い焚き給湯



給湯設備



洗髪洗面台

駐車場あり／地デジ対応（CATV対応）／階段灯／駐輪場（屋根付き）／駐車場舗装白線引／外周フ
ェンス／インターネット対応／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／給湯器（追焚機能付）／モニ
タ付ドアホン／システムキッチン／下駄箱／雨戸／洗髪洗面化粧台／バス・トイレ（セパレート）／都
市ガス

物件名 エーデルハイムⅡ 0103号室

アクセス 名鉄常滑線 太田川駅 距離2.4km
バス、伏見3丁目 バス停 徒歩4分

所在地 愛知県東海市富木島町伏見2丁目

ランドマーク ●姫島公園／距離130m

間取り 2LDK／洋室6.7 洋室5.6 LDK18.2 (帖)

専有面積 / 向き 54.48㎡／南

築年月 / 構造 2005年3月／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年10月上旬／2年

駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきま
す。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）／ハウスクリーニング費
79,200円（税込）／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入
が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必
要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャ
ーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャ
ーメゾンP M中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾン
パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料
：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／☆敷
地内駐車場は1台5,500円(税込)よりご案内出来ます★(空き要確認)／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

No.2453809



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー
TEL:0562-33-5300
FAX: 0562-33-5090

東海支店

愛知県東海市中央町1丁目291
免許番号：国土交通大臣免許（14）第2018号
所属団体：（公社）愛知県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介