

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名鉄河和線

南加木屋駅 徒歩10分

モバイルで見る



## 3DK アパート

### 家賃 59,000 円

共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 59,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！  
インターネットが無料で入居後すぐに使えます

この物件についている **こだわり設備**

インターネット  
無料(WiFi付)

駐車場あり/地デジ対応(アンテナ対応)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/駐車場舗装白線引/外周フェンス/駐輪場(屋根付き)/階段灯/玄関鍵(ディンプルキー)/照明器具/シャワー/バス・トイレ(セパレート)/クッションフロア/都市ガス

物件名 フォイニクスSK 0102号室  
アクセス 名鉄河和線 南加木屋駅 徒歩10分  
バス、アオキスーパー前 バス停 徒歩2分  
所在地 愛知県東海市加木屋町2丁目  
ランドマーク ●大堀公園/距離260m

間取り 3DK/洋室6.4 洋室6.4 和室6.1 DK6.9 (帖)  
専有面積/向き 54.57㎡/南  
築年月/構造 1996年8月/軽量鉄骨・1階-2階建  
入居/契約期間 2026年5月下旬/2年  
駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)14,300円(税込)/ハウスクリーニング費79,200円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.1600809

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー  
TEL:0562-33-5300  
FAX: 0562-33-5090

東海支店

愛知県東海市中央町1丁目291  
免許番号: 国土交通大臣免許(14)第2018号  
所属団体: (公社)愛知県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介