



2DK
アパート

家賃

55,000 円

共益費等

4,200 円

敷金

0 円

礼金

1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスシャーメゾン P M中部の管理物件です。
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンで
す／日用品や季節物もすっきり整頓できるウォークインクロー
ゼット付き

この物件についている こだわり設備



TVモニター付き
インターホン



WIC・納戸



エアコン



洗髪洗面台



温水洗浄便座

駐車場あり／地デジ対応（CATV対応）／駐車場舗装白線引／外周フェンス／階段灯／LGBTQフ
レンドリー／高齢者対応可／モニタ付ドアホン／洗髪洗面化粧台／バス・トイレ（セパレート）／エ
アコン（1台設置）／トイレ（暖房洗浄便座）／ウォークインクローゼット／都市ガス

物件名	フローラつつみ 0102号室	間取り	2DK／洋室6.2 洋室5.7 DK6.2 (帖)
アクセス	名鉄常滑線 新日鉄前駅 距離2.8km 名鉄常滑線 太田川駅 距離2.6km	専有面積 / 向き	42.75㎡／南
所在地	愛知県東海市富木島町長田	築年月 / 構造	1999年9月／軽量鉄骨・1階-2階建
		入居 / 契約期間	2026年10月下旬／2年
ランドマーク	●富田公園／距離260m	駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきま
す。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）14,300円（税込）／ハウスクリーニング費
73,700円（税込）／諸費用330円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人
賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループ
では、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加
入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンP M中部（株）および積水ハウスシ
ャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくら
くパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月
額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／☆敷地内駐車場は1台4,400円（税込）よりご案
内出来ます★（空き要確認）／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1906609

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ニッショー

TEL:0562-33-5300

FAX: 0562-33-5090

東海支店

愛知県東海市中心部1丁目291

免許番号：国土交通大臣免許（14）第2018号

所属団体：（公社）愛知県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介