

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名鉄名古屋本線

国府宮駅 距離1.7km

モバイルで見る



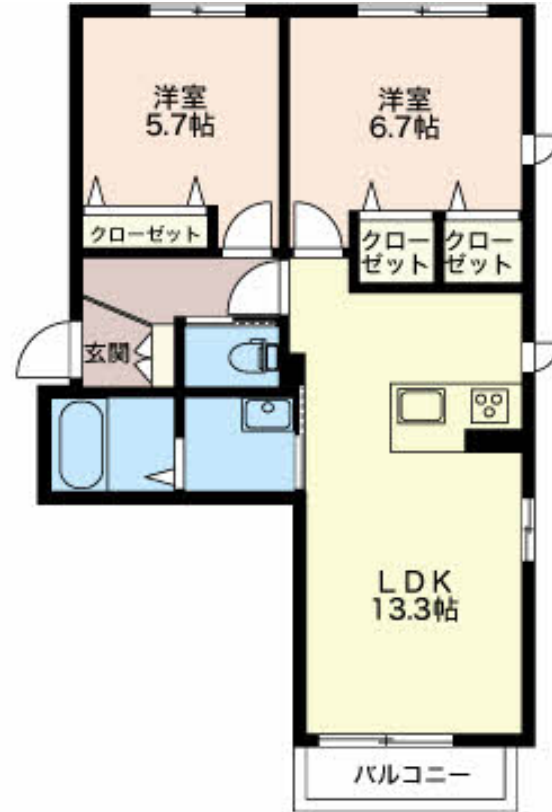
**2LDK**  
アパート

家賃 **80,000 円**

共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

**この物件の  
オススメ  
ポイント**

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！  
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で・・・

**この物件についている こだわり設備**

- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- TVモニター付きインターホン
- オール電化
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン
- コンロ
- 給湯設備

駐車場あり／インターネット無料(Wi-Fi対応)／宅配BOX／オートロック／高遮音床システム「SHAI DD55」／駐輪場／駐輪場舗装白線引／階段灯／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／システムキッチン／コミュニケーションキッチン／グリル付きコンロ／モニター付ドアホン／エアコン／エコキュート／給湯器(追焚機能付)／バス・トイレ(セパレート)／ユニットバス1418／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／トイレ(洗浄機能付便座)／トイレ柵手摺／ガスコンロ1ヶ所(リビング)／IHヒーター／照明器具／オール電化／下駄箱／断熱複層ガラス／マルチメディア配管有／バルコ

物件名	グランシャリオ伝馬 0201号室	間取り	2LDK／洋室5.7 洋室6.7 LDK13.3 (帖)
アクセス	名鉄名古屋本線 国府宮駅 距離1.7km	専有面積 / 向き	58.21㎡ / 南
所在地	愛知県稲沢市西町 2 丁目	築年月 / 構造	2013年7月 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●西町公園 / 距離350m	入居 / 契約期間	2026年6月中旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)／ハウスクリーニング費84,700円(税込)／諸費用340円／エアコンクリーニング費用(退去時)16,500円(税込)が必要です。／火災保険への加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンP.M中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/敷地内駐車場有り(月額5,500円 税込) /更新料:新賃料の1ヶ月分

No.330002

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー  
TEL:0587-24-5211  
FAX: 0587-24-5214

稲沢支店  
愛知県稲沢市高御堂2丁目6番地7号  
免許番号: 国土交通大臣免許(14)第2018号  
所属団体: (公社)愛知県宅地建物取引業協会 / 東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介