



2LDK
アパート

家賃

76,000 円

共益費等

4,200 円

敷金

0 円

礼金

1 ヶ月



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！／オール電化付き
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンで
す／プライベートな空間として利用できる専用庭がついていま

この物件についている こだわり設備



TVモニター付き
インターホン



専用庭



オール電化



追い焚き給湯



エアコン



給湯設備



エコキュート



洗髪洗面台



温水洗浄便座

駐車場あり／地デジ対応（CATV対応）／階段灯／外周フェンス／駐車場舗装白線引／駐輪場（屋根付き）／造園・植栽／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／システムキッチン／モニタ付ドアホン／エアコン（1台設置）／給湯器（追焚機能付）／エコキュート／IHヒーター／バス・トイレ（セパレート）／洗髪洗面化粧台／トイレ（洗浄機能付便座）／トイレ（暖房機能付便座）／オール電化／照明器具（LED）／下駄箱／雨戸／専用庭／火災警報器（煙感知式）

物件名	たじまⅢ A103号室
アクセス	名鉄名古屋本線 国府宮駅 距離1.9km
所在地	愛知県稲沢市西町2丁目
ランドマーク	●かなしんでん公園／距離120m

間取り	2LDK／洋室6.4 洋室6.1 LDK13.9（帖）
専有面積 / 向き	61.28㎡／南
築年月 / 構造	2008年7月／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2027年1月下旬／2年
駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）17,600円（税込）／ハウスクリーニング費84,700円（税込）／諸費用890円／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が必要となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.7600139

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ニッショー
TEL:0587-24-5211
FAX: 0587-24-5214

稲沢支店

愛知県稲沢市高御堂2丁目6番地7号
免許番号：国土交通大臣免許（14）第2018号
所属団体：（公社）愛知県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介