



3LDK
マンション

家賃 **63,000 円**

共益費等 **7,000 円**

敷金 **0 円**

礼金 **1 ヶ月**



この物件の
**オススメ
ポイント**

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！
利便性の高いエレベーター付き／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです

この物件についている **こだわり設備**

- エレベーター
- TVモニター付きインターホン
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／駐車場舗装白線引／エレベーター／外周フェンス／階段灯／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／火災警報器（煙感知式）／下駄箱／給湯器（追焚機能付）／モニタ付ドアホン／洗髪洗面化粧台／エアコン（1台設置）／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／照明器具

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名	グレイス稲島 0102号室	間取り	3LDK／洋室6 洋室6 和室6 LDK12.1 (帖)
アクセス	名鉄名古屋本線 国府宮駅 徒歩12分	専有面積 / 向き	65.39㎡ / 南
所在地	愛知県稲沢市稲島 1 2 丁目	築年月 / 構造	2001年8月 / 鉄筋コンクリート・1階-4階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年7月下旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込) にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 19,800円 (税込) / ハウスクリーニング費 90,200円 (税込) / 諸費用3,900円 / エアコンクリーニング費用 (退去時) 16,500円 (税込) が必要です。／火災保険へのご加入が必要となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*) へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円 (税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.2102207

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー
TEL:0587-24-5211
FAX: 0587-24-5214

稲沢支店

愛知県稲沢市高御堂 2 丁目 6 番地 7 号
免許番号：国土交通大臣免許 (14) 第 2018 号
所属団体：(公社) 愛知県宅地建物取引業協会 / 東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介