

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名鉄犬山線

岩倉駅 バス7分 徒歩7分

モバイルで見る



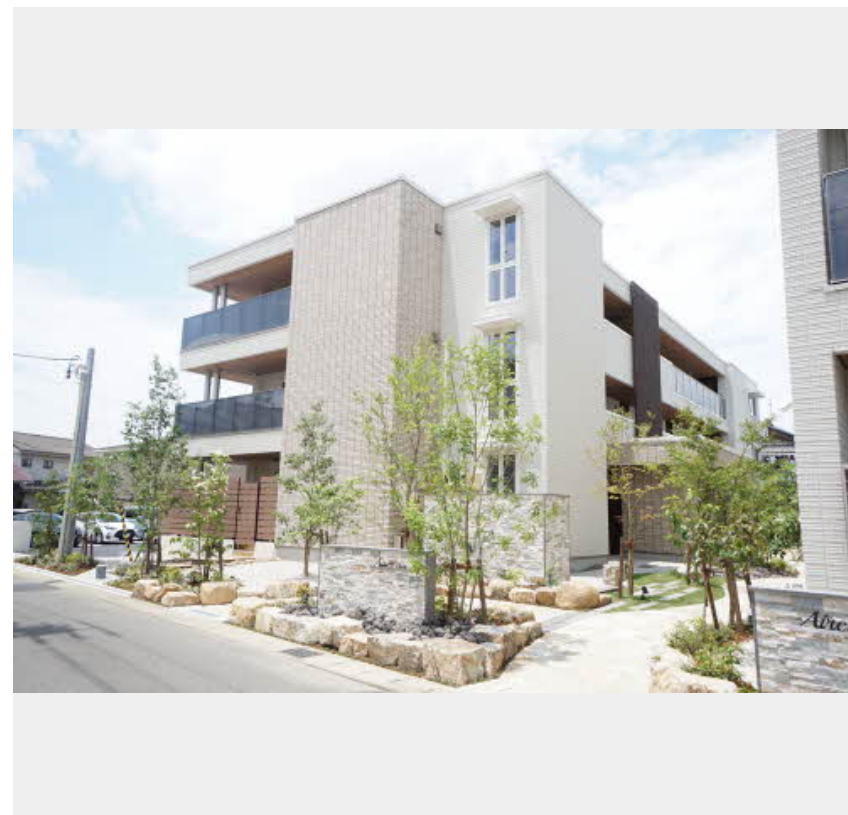
2LDK  
マンション

家賃 100,000 円

共益費等 5,200 円

敷金 0 円

礼金 250,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

省エネルギー性能に優れたZEHシャーメゾンです。来訪者の顔を見て話せるモニター付インターホン。

## この物件についている こだわり設備

- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床 システム
- ZEH
- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 対面 キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- 給湯設備
- エコジョーズ



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

駐車場あり/インターネット無料(Wi-Fi対応)/オートロック/宅配BOX/駐輪場/高遮音床システム「SHAI DD 5.5」/防犯カメラ/シャーメゾンガーデنز/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/モニター付ドアホン/マルチメディア配管有/コミュニケーションキッチン/対面キッチン/グリル付きコンロ/エコジョーズ/ユニットバス1418/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/室内物干し/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン/ガスコック1ヶ所(リビング)/断熱複層ガラス/照明器具/人感センサーライト/雨戸(シャッタータイプ)/ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)

物件名 Aires tres T202号室

間取り 2LDK/洋室6.5 洋室5.5 LDK18.1(帖)

アクセス 名鉄犬山線 岩倉駅 バス7分、小木 バス停 徒歩7分

専有面積 / 向き 68.6㎡/南西

所在地 愛知県小牧市小木2丁目

築年月 / 構造 2022年6月/重量鉄骨・2階-3階建

入居 / 契約期間 2024年5月下旬/2年

ランドマーク -

駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料52,000円 鍵交換料16,500円  
ハウスクリーニング費106,150円 諸費用1,090円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:52,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー 小牧支店

TEL:0568-71-4500  
FAX: 0568-73-9400

愛知県小牧市中央2丁目154  
免許番号: 国土交通大臣免許(14)第2018号  
所属団体: (公社)愛知県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介