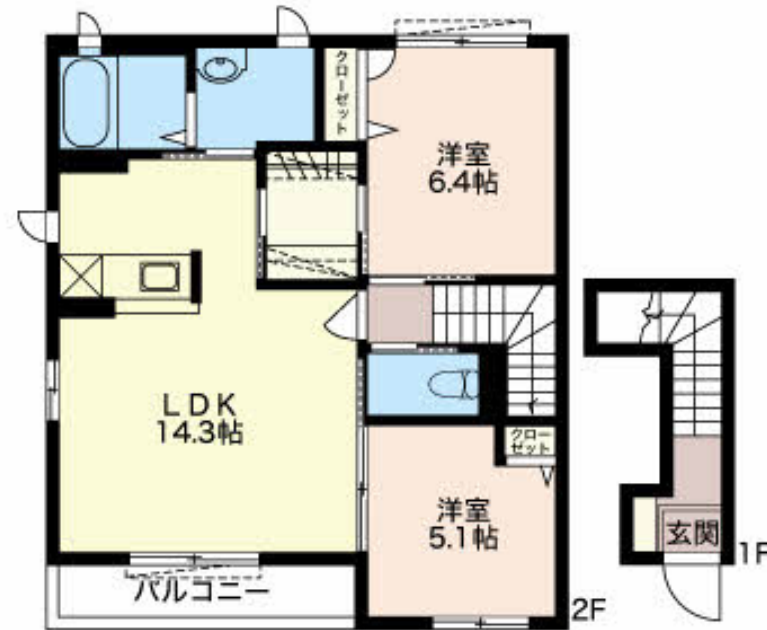




積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

# Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス株式会社施工の物件にて快適な生活が待ってます。  
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンで  
す／日用品や季節物もすっきり整頓できるウォークインクロー  
ゼット付き

### この物件についている こだわり設備



駐車場あり／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／下駄箱／給湯器（追焚機能付）／エアコン  
（1台設置）／モニター付ドアホン／洗髪洗面化粧台／トイレ（洗浄機能付便座）／ウォークインクロー  
ゼット／電話配管有／照明器具／バス・トイレ（セパレート）／都市ガス

物件名 グリーンパーク B003号室

アクセス 名鉄小牧線 小牧駅 距離2.2km

所在地 愛知県小牧市安田町

ランドマーク ●安田公園／距離20m

間取り 2LDK／洋室6.4 洋室5.1 LDK14.3 (帖)

専有面積 / 向き 62.23㎡／南

築年月 / 構造 2007年3月／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年9月下旬／2年

駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。  
／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）17,600円（税込）／ハウスクリーニング費  
84,700円（税込）／諸費用900円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人  
賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループ  
では、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加  
入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャ  
ーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくら  
くパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月  
額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2672604

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

## 株式会社ミニミニ 小牧店

### TEL:0568-72-1132

### FAX: 0568-77-5532

愛知県小牧市中央1丁目259

免許番号：国土交通大臣免許（6）第5631号

取引形態  
仲介