



2LDK
マンション

家賃

95,000 円

共益費等

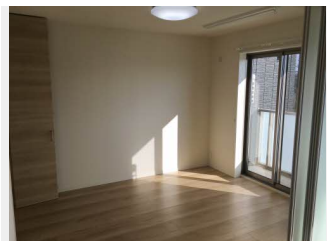
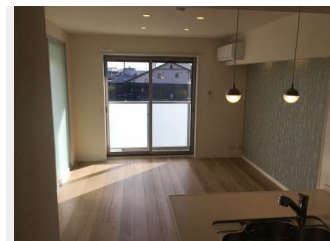
5,200 円

敷金

0 円

礼金

1.5 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／街並みに調和する緑豊かな敷地計画「シャーメゾンガーデンズ」を採用／宅配ボツ・・・



この物件についている

こだわり設備



高遮音床
システム



シャーメゾン
ガーデンズ



宅配BOX



インターネット
無料(WiFi付)



オートロック



防犯カメラ



防犯ガラス



TVモニター付き
インターホン



WIC・納戸



広い浴室



浴室乾燥機



追い焚き給湯

駐車場あり／インターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯カメラ／オートロック／宅配BOX／高遮音床システム「SHAI DD55」／駐輪場／シャーメゾンガーデンズ／高齢者対応可／コミュニケーションキッチン／3口コンロ／グリル付きコンロ／エアコン／モニタ付ドアホン／給湯器（追焚機能付）／バス・トイレ（セパレート）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／ユニットバス1418／ユニットバス1618／洗髪洗面化粧台／トイレ（洗浄機能付便座）／トイレ棚手摺／室内物干し／ランドリー可動棚／ガスコック1ヶ所（リビング）／照明器具／人感センサーライト／玄関手摺／ウォークインクロー

物件名

ライズ江南 0303号室

アクセス

名鉄犬山線 江南駅 徒歩20分

所在地

愛知県江南市上奈良町栄

ランドマーク

-

間取り

2LDK／洋室6.3 洋室6.2 LDK12.5 (帖)

専有面積 / 向き

59.56㎡／南

築年月 / 構造

2020年1月／重量鉄骨・3階-3階建

入居 / 契約期間

2026年9月中旬／2年

駐車場

有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）／ハウスクリーニング費84,700円（税込）／諸費用3,450円／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.3800546

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ミニミニ岐阜 江南店

TEL:0587-51-3201

FAX: 0587-56-3211

愛知県江南市木賀本郷町西39

免許番号：国土交通大臣免許（3）第8667号

取引形態

仲介