



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスシャーメゾン P M中部の管理物件です。
利便性の高いエレベーター付き／インターネットが無料で入居
後すぐに使えます／エントランスに「オートロック」を採用

この物件についている こだわり設備



エレベーター



インターネット
無料(WiFi付)



オートロック



エアコン



洗髪洗面台



温水洗浄便座

駐車場あり／駐車場舗装白線引／外周フェンス／受水槽（共用）／駐輪場（屋根付き）／エレベーター
／オートロック／階段灯／ゴミ集積場（敷地内）／造園・植栽／地デジ対応（CATV対応）／イン
ターネット無料（WiFi対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／洗髪洗面化粧台／エア
コン（1台設置）／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／都市ガス

物件名 セントクレアージュ 0202号室

アクセス 名鉄常滑線 榎戸駅 徒歩5分

所在地 愛知県常滑市港町4丁目

ランドマーク ●新浜西公園／距離350m

間取り 2LDK／洋室6.8 和室6.1 LDK15.4（帖）

専有面積 / 向き 64.5㎡／南

築年月 / 構造 2003年8月／鉄筋コンクリート・2階-5階建

入居 / 契約期間 2026年9月下旬／2年

駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきま
す。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）／ハウスクリーニング費
84,700円（税込）／諸費用4,270円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家
人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グル
ープでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご
加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部（株）および積水ハウス
シャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らく
らくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料
：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／敷地内駐車場は1台5,500円（税込）よりご
案内出来す（空き要確認）／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2255109

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



株式会社ニッショー
TEL:0562-56-6635
FAX: 0562-56-6671

知多・常滑支店

愛知県知多市新知東町1丁目1番地7
免許番号：国土交通大臣免許（14）第2018号
所属団体：（公社）愛知県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介